

3h, avokeittiö, kph, s, terassi, 70,0 m², 195 000 €

Rivitalo, Vaasa, Länsiniitty, Leimukuja 1

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Rosa-Marie Virtanen
Myyntipäällikkö, LKV-pätevyys

Gsm: +358 50 4200704

Habita Vaasa / Vaasan Habita Oy

“ ENNAKKOMARKKINOINTI! Länsiniityn alueelle rakennetaan lisää tasokkaita rivitalokoteja yhdessä tasossa. Autokatos ja lämmin varasto kuuluvat hintaan. Maalämpö ja vesikiertoinen lattialämmitys koko huoneistossa. Katettu terassi ja takapiha lounaaseen lisäävät asumisviihtyvyyttä. Loistavat pohjaratkaisut, laadukkaat materiaalit (mm. vinyylilattiat, sadesuihku, pilarikiuas yms.). RS-kohde. Sovi tapaaminen niin suunnitellaan sinulle uusi, hieno koti!

Katso kohteen tarkemmat tiedot www.habita.com -sivustolta.

| Asunnon perustiedot | | Hinta ja kustannukset | |
|-------------------------|---|------------------------|---|
| Kohdenumero: | 2232279 | Velaton hinta: | 195 000 € |
| Sijainti: | Vaasa Länsiniitty Leimukuja 1, 65300 Vaasa | | (Myyntihinta 97 500 € + Velkaosuus 97 500 €) |
| Tyyppi: | Rivitalo (Huoneisto) | Myyntihinta: | 97 500 € |
| Omistusmuoto: | Omistusasunto | Velkaosuus: | 97 500 € |
| Huoneistoesitelämä: | 3h , avokeittiö , kph , s , terassi | Neliöhinta: | 2 785,71 € / m ² |
| Huoneita: | 3 huonetta | Yhtiövastike: | 120,00 € / kk (Hoitovastike 120,00 € / kk) |
| Asuintilojen pinta-ala: | 70,0 m ² | Muut lämmityskulut: | 25,00 € / kk |
| Kokonaispinta-ala: | 73,3 m ² | Lisätietoja maksuista: | Vesimaksu: n. 20,00 € / kuukausi |
| Kerrokset: | 1/1 | | |
| Rakennusvuosi: | 2021 (Uudiskohde) | | |
| Käyttöönottovuosi: | 2022 | | |

Asunnon lisätiedot

| | |
|------------------------------|---|
| Sauna: | Asunnossa on sauna |
| Asunnon kunto: | Hyvä |
| Lämmitysjärjestelmän kuvaus: | Maalämpö, Vesikiertoinen lattialämmitys |

Asunnon tilat ja materiaalit

| | |
|--------------------------------|--|
| Rakennus- ja pintamateriaalit: | Rakennusmateriaali: Puu Seinämateriaalit: Maali Lattiamateriaalit: Vinyylilattia |
| Katto: | Kattotyyppi: pulpettikatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti |
| Makuuhuoneiden kuvaus: | Lukumäärä: 2 |
| Säilytystilojen kuvaus: | Kaapisto, Komero/komeroita, Ulkovarasto |

Taloyhtiö

| | |
|------------------------|--|
| Taloyhtiön nimi: | <i>As Oy Vaasan Leimukuja 1</i> |
| Kiinteistötunnus: | 905-41-7-11 |
| Taloyhtiön autopaikat: | Parkkipaikkoja: 7 |
| Energialuokka: | A |
| Tontin koko: | 2 497,0 m ² |
| Tontin omistus: | Vuokra |
| Kaavoitustiedot: | Asemakaava. Lisätiedot Vaasan kaupunki puh. 06-3251111 |
| Tontin vuokra: | 4 748,97 € / vuosi |
| Tontin vuokraaja: | Vaasan kaupunki |

Muut lisätiedot

| | |
|-----------------|---|
| Auton säilytys: | Autokatos |
| Näkymät: | Piha, Naapurusto |
| Lisätietoja: | Kohteen lisätiedot Web page: Vaasan kaupunki |

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.