

Rivitalo, Raahe, Pattanen, 67,0 m², 79 000 €

Rivitalo, Raahe, Pattijoki, Koulutie 15



Kohdetta myy

Tuija Tyybäkinaja
Kiinteistönvälittäjä, LKV-pätevyys

Gsm: +358 50 4200126

Habita Raahe / Pohjois-Suomen
Habita Oy

“ Pattijoen Koulutieltä aivan Pattasten koulun ja päiväkodin, sekä Rännärin urheilukentän läheisyydestä vapautuu 1.1.2021 tilava saunallinen rivitalo kaksio. Huoneistoon tehty keittiöremontti, kylpyhuone- ja saunaremontti v. 2008. Tammiparketti uusittu 2019 oh, k, et. Asunnossa on tilava pohjaratkaisu. Olohuoneessa on kivana yksityiskohtana erkkeri. Taloyhtiössä on kaukolämpö. Huoneistolle kuuluu autokatospaikka ja erillinen ulkovarasto. Taloyhtiössä piha-alueella kameravalvonta. Soita ja varaa esittely, sillä tästä taloyhtiöstä on asuntoja harvoin tarjolla.

Katso kohteen tarkemmat tiedot www.habita.com -sivustolta.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	2232318
Sijainti:	Raahe Pattijoki Koulutie 15, 92140 Pattijoki
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelämä:	Rivitalo , Raahe , Pattanen
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	67,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	67,0 m ²
Kerrokset:	1/1
Rakennusvuosi:	1983
Käyttöönottovuosi:	1983
Vapautuminen:	Vapautuu: 01.01.2021

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	79 000 € (Myyntihinta 79 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	79 000 €
Velkaosuus:	0 €
Neliöhinta:	1 179,1 € / m ²
Yhtiövastike:	167,50 € / kk (Hoitovastike 167,50 € / kk)
Autopaikkamaksu:	5,00 € / kk
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: 15,00 € / kuukausi

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö Kaukolämpö, Vesikiertoinen keskuslämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Seinämateriaalit: Tapetti Lattiamateriaalit: Laminaatti, Parketti
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Bitumihuopa
Keittiön kuvaus:	Astianpesukone, Liesituuletin, Jääkaappipakastin, Sähköliesi Varusteet: astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: Peilikaappi, WC-istuin, Suihkuseinä, Allas, Tilaa pesukoneelle, Pesukoneliitäntä, Suihku
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto, Komero/komeroita

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As.Oy Puutarhurinpuisto</i>
Kiinteistötunnus:	678-415-13-20
Tehdyt remontit:	2019 Muu - Vesipostiventtiilin vuodon korjaus A 2 asuntoon., 2015 Muu - Patteriverkoston huuhtelu, säätö ja uudet termostaatit., 2013 Piha - Piha-alueen kunnostus., 2009 Ulko-ovet - Ulko-ovien uusiminen., 2008 Vesijohdot - Asuntoon A 2 kaikki käyttövesiputket uusittu., 2007 Muu - A1 vesivahingon korjaus., 2000 Lämmitys - Kaukolämpöön liittyminen.
Tulevat remontit:	2020 Korjaussuunnitelma - Hallituksen laatima asunto-osaakeyhtiön kunnossapitoselvitys vuosille 2020-2024: - Käyttövesiputkiston tarkkailu / uusiminen.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin koko:	3 220,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Ruokakauppa 0,8 km, Päiväkoti 0,5 km, Koulu 0,5 km
-----------	--

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autokatos
Näkymät:	Katu, Naapurusto, Etupiha, Takapiha
Lisätietoja:	Kohteen lisätiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.

