

Rivitalokoti Kuusankoskella, 45,5 m², 67 000 €

Rivitalo, Kouvola, Kuusankoski, Maunukselantie 18-20 as K



Kohdetta myy

Jari Ojala
Myyntiedustaja

Gsm: +358 50 4200276

Habita Kouvola / Kymen Habita
Oy

“ Aivan Kuusaan keskustan tuntumassa. Hyvällä maulla juuri remontoitu koti. Tässä kaksiossa on keittiö ja olohuone yhtenäistä tilaa ja tekee asunnosta valoisan ja avaran. Saunan lauteilta suojaisalle pihapatiolle vilvoittelemaan ja laatuaikaa viettämään. Tästä ei rivitaloasuminen parane. Hyvin hoidettu taloyhtiö ja erittäin edulliset asuinkustannukset. Huoneistoon kuuluu lisäksi n. 6 m² lämmin varasto sekä vuokrattavissa autotalli.

Katso kohteen tarkemmat tiedot www.habita.com -sivustolta.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	2233024	Velaton hinta:	67 000 €
Sijainti:	Kouvola Kuusankoski Maunukselantie 18-20 As K, 45700 Kuusankoski	(Myyntihinta 67 000 € + Velkaosuus 0 €)	
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	67 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	Rivitalokoti Kuusankoskella	Neliöhinta:	1 472,53 € / m ²
Huoneita:	Kaksio	Yhtiövastike:	100,10 € / kk (Hoitovastike 100,10 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	45,5 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: n. 15,00 € / kuukausi
Kokonaispinta-ala:	51,5 m ²		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1987		
Käyttöönottovuosi:	1987		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu, Tiili Seinäateriaalit: Tapetti Lattiamateriaalit: Laminaatti
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Betonitiili
Keittiön kuvaus:	Erillisuuni, Astianpesukone, Liesituuletin, Kaapisto, Jääkaappipakastin, Induktioliesi Varusteet: astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: Tilaa pesukoneelle, Mukavuuslattialämmitys, Pesukoneliitäntä, Suihku
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto, Kaapisto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Kolikkokara</i>
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 14
Tehdyt remontit:	2019 Muu - Postilaatikoiden vaihto, 2018 Hormit - Nuohous, 2016 Piha - Pihan puita kaadettu, 2016 Ikkunat - Ovi- ja ikkunapellit, 2013 Piha - Ylätien kunnostus Tmi Ari Eerola, 2012 Julkisivu - Taloyhtiön puuosien kunnostus ja maalaus, ei ikkuna, eikä ovipuitteet, 2007 Vesijohdot - Lämminvesivaraajat uusittu, 2007 Julkisivu - Sokkeleiden saumat uusittu, takaovet ja ikkunoiden puitteet maalattu, 2006 Ilmanvaihto - Ilmastoinnin puhdistus, 2000 Piha - Piha-aitojen korjaus, 1993 Julkisivu - Taloyhtiön puuosien maalaus
Energialuokka:	G, 2013
Tontin koko:	4 582,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autotalli
Näkymät:	Puutarha
Lisätietoja:	Kohteen lisätiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.