

5h, k, s, kph/wc, erill.wc, kht, s, var, ak, 101,0 m², 309 000 €



Rivitalo, Tuusula, Puustellinmetsä, Puustellinraitti 4



Kohdetta myy

Pekka Nykänen
Kiinteistönvälittäjä, LKV-pätevyys

Gsm: +358 50 4200134

Habita Järvenpää / Järvenpään
Habita Oy

“ Tarjolla päätysasunto pihan perältä. Nyt on hyvä tilaisuus muuttaa suosituille asuinalueelle, jossa on tilaa asua ja elää. Rykmentinpuisto on uusi ja vehreä tulevaisuuden kaupunkikylä, joka sijaitsee Tuusulan asuntomessut 2020 alueen vieressä. Energiat ehokkaat ja toimivat pohjaratkaisut ovat omiaan helpottamaan päivittäisiä arjen askareita. Puustellin kalusteet ja Siemensin koneet, pysyvät vuosia ajattoman tyylikkäänä. Alueella leikkipuisto, koulu, uimahalli ja päiväkotiki lähellä. Autokatospaikka lämpimällä varastolla kuuluu huoneistoon sekä tolppapaikka. Lisätiedot www.habita.com sivustolla.

Katso kohteen tarkemmat tiedot www.habita.com -sivustolta.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	2233077	Velaton hinta:	309 000 €
Sijainti:	Tuusula Puustellinmetsä Puustellinraitti 4, 04300 Tuusula	(Myyntihinta 309 000 € + Velkaosuus 0 €)	
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	309 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	5h , k , s , kph / wc , erill.wc , kht , s , var , ak	Neliöhinta:	3 059,41 € / m ²
Huoneita:	5 huonetta	Yhtiövastike:	282,80 € / kk (Hoitovastike 282,80 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	101,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: n. 15,00 € / kuukausi
Kokonaispinta-ala:	107,0 m ²		
Kerrokset:	0/2		
Rakennusvuosi:	2020 (Uudiskohde)		
Käyttöönottovuosi:	2020		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys, Patteri, Vesikiertoinen lattialämmitys, Ilma / vesi lämpöpumppu

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Seinämateriaalit: Maali Lattiamateriaalit: Vinyylilattia, Laatta
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Betonitiili
Keittiön kuvaus:	Mikroaaltouuni, Erillisuuni, Astianpesukone, Liesituuletin, Kaapisto, Pakastin, Jääkaappi, Induktioliesi Varusteet: astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: Peilikaappi, WC-istuin, Suihkuseinä, Allas, Käsisuihku, Vesikiertoinen lattialämmitys, Suihku
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 4
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto, Kaapisto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Tuusulan Rykmentinpiha</i>
Kiinteistötunnus:	858-15-5701-7
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 20
Energialuokka:	B, 2018
Tontin koko:	2 394,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Kaavoitustiedot:	Asemakaava. Asemakaava A-2, sitova ja erillinen tonttijako. Ajoittainen lentomelualue Lden50db. Lisätiedot Tuusulan kunta p. 09 871 81
Tontin vuokra:	21 568,35 € / vuosi
Tontin vuokraaja:	OP Kiinteistösijoitus Oy Y-0599101-8 (yhtiön vuokrasumma)

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Ostoskeskus 0,4 km, Ostoskeskus 1 km
-----------	--------------------------------------

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autokatos, Parkkipaikka sähköpistokkeella
Näkymät:	Luonto, Katu, Naapurusto, Etupiha, Takapiha, Piha
Lisätietoja:	Kohteen lisätiedot Norlandia YHDESSÄ palvelukortteli Nyt minut löytää myös Facebookista

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.