

Omakotitalo, Raahe, Kanavanranta, 190,0 m², 296 000 €



Omakotitalo, Raahe, Raahe, Kanavanranta 3



Kohdetta myy

Pia Bergström
Myyntipäällikkö

Gsm: +358 50 4200123

Habita Raahe / Pohjois-Suomen
Habita Oy

“ Haaveiletko omasta tilavasta kodista suosituilla ja rauhallisella Kanavanrannan alueella meren läheisyydessä. Tässä olisi tarjolla kaksikerroksinen, ajatuksella suunniteltu koti, joka on vuonna 2006 valmistunut. Tämän kodin valoisa ilme ja erinomaisesti suunnitellut tilat ja ajaton värimaailma hurmaavat. Tämän kodin ajatus on ollut myös toimivuudessa, asui talossa enemmän tai vähemmän väkeä. Mutta tilaa siis riittää ja lisäksi pihasta löytyy 113 m² talusrakennus (huone, wc, suihku, 2 var, autokatos kahdelle autolle) Soita ja sovi esittely tähän upeaan kokonaisuuteen.

Katso kohteen tarkemmat tiedot www.habita.com -sivustolta.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	2233216	Velaton hinta:	296 000 €
Sijainti:	Raahe Raahe Kanavanranta 3, 92100 Raahe	(Myyntihinta 296 000 € + Velkaosuus 0 €)	
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Myyntihinta:	296 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistositelmä:	Omakotitalo , Raahe , Kanavanranta	Muut lämmityskulut:	1 200,00 € / vuosi
Huoneita:	Yli 5 huonetta	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 800.00 € / v
Asuintilojen pinta-ala:	190,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	223,0 m ²		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	2006		
Käyttöönottovuosi:	2006		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	2018 Julkisivu - Julkisivun ulkomaalaus tehty 2018., 2017 Ilmanvaihto - Ilmanvaihtokanavien nuohous 2017.
Energialuokka:	C, 2013
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö Kaukolämpö, Uuni- tai takkalämmitys, Lattialämmitys

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Seinäateriaalit: Maali, Tapetti Lattiamateriaalit: Parketti, Laatta
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Betonitiili
Keittiön kuvaus:	Mikroaaltouuni, Erillisuuni, Astianpesukone, Liesituuletin, Kaapisto, Pakastin, Jääkaappi, Keraaminen liesi Varusteet: astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: Vesikiertoinen lattialämmitys, Suihku
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 5
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto, Komero/komeroita, Vaatehuone, Vaatekomero, Kaapisto

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Kiinteistötunnus:	678-18-1801-2-L1
Tontin pinta-ala:	990,0 m ²
Tontin vuokraaja:	Raahen Kaupunki
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Lisätietoja Raahen Kaupunki p. 08 439 3111.
Kaavoitustiedot:	Asemakaava. Asemakaava. Lisätietoja Raahen Kaupunki p. 08 439 3111.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Leikkikenttä 0,1 km, Päiväkoti 1 km, Terveyskeskus 0,5 km, Sairaala 0,5 km, Koulu 0,8 km, Koulu 0,8 km, Ruokakauppa 1 km
Ajo-ohjeet:	Katso kartta.

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autokatos, Pihapaikka
Näkymät:	Katu, Naapurusto, Etupiha, Takapiha, Piha
Lisätietoja:	Kohteen lisätiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.