

Tornionmäki 4mh,oh,k,ph,kph,s,2xwc,, 98,0 m<sup>2</sup>, 125 000 €



Omakotitalo, Kouvola, Tornionmäki, Liekotie 4



#### Kohdetta myy

Pirjo Sipinen  
Kiinteistönvälittäjä, LKV-pätevyys

Gsm: +358 50 4200273

Habita Kouvola / Kymen Habita Oy

“ Rauhallisella pientaloalueella yksitasoinen omakotitalo. Käytännölliset tilat, hyvä pohjaratkaisu. Talossa peräti neljä makuuhuonetta, tässä koti isommallakin perheelle. Keittiö ja olohuone ovat yhtenäistä avointa tilaa. Kaksi wc:tä. Olohuoneessa takka ja käynti takapihalle. Saunaosaston yhteydessä pieni kodinhoitopiste. Autolle löytyy lämmin autotalli tai autokatos. Autotallin edusta asfaltoitu. Säilytystiloja on mukavasti. Tornionmäen palvelut. Huvipuisto, Käyrälammen uimaranta, kaupat, koulut muutaman minuutin ajomatkan päässä. Pintoja päivittämällä saat tästä perheellesi kivan kodin!

Katso kohteen tarkemmat tiedot [www.habita.com](http://www.habita.com) -sivustolta.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	2233317	Velaton hinta:	125 000 €
Sijainti:	<a href="#">Kouvola Tornionmäki</a> Liekotie 4, 45200 Kouvola	(Myyntihinta 125 000 € + Velkaosuus 0 €)	
Tyyppi:	<a href="#">Omakotitalo</a> (Kiinteistö)	Myyntihinta:	125 000 €
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	Tornionmäki 4mh , oh , k , ph , kph , s , 2xwc ,	Muut lämmityskulut:	2 000,00 € / vuosi
Huoneita:	5 huonetta	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 327.59 € / v
Asuintilojen pinta-ala:	98,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	145,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1978		
Käyttöönottovuosi:	1978		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	2018 Katto - Katon harjapelti ja naulat uusittu
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljylämmitys, Uuni- tai takkalämmitys

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu, Tiili Seinämateriaalit: Maali, Tapetti Lattiamateriaalit: Muovimatto, Parketti
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Liesituuletin, Kaapisto, Jääkaappipakastin, Sähköliesi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: Vesikiertoinen lattialämmitys, Peili, WC-istuin, Allas, Käsisuihku, Suihku
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 4
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto, Kaapisto

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	286-6-6075-13
Tontin pinta-ala:	768,0 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeus:	250,0 m <sup>2</sup>
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Ajo-ohjeet:	Katso ajo-ohjeet <a href="http://www.habita.com">www.habita.com</a> -sivuilta
-------------	---

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	Autotalli, Autokatos, Pihapaikka
Näkymät:	Naapurusto, Piha
Lisätietoja:	<a href="#">Kohteen lisätiedot</a>

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.