

2h, k, pkh, s, terassi, 45,0 m², 169 000 €

Mökki tai huvila, Hartola, Murakka, Koivulahdentie 29

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Päivi Orava
Myyntiedustaja

Gsm: +358 50 4200298

Habita Lahti / Porvoon Habita Oy

“ Jääsjärven rannalla hyvin pidetty, ympärivuotiseen käyttöön soveltuva kesämökki. Terrasilla vain noin 6 m järveen. Alueella hyvät pyöräilyreitit sekä melontamahdollisuudet. Golfkentällekään ei ole kuin alle 10 km matka. Keittiö remontoitu 2013 ja sisältää kaikki nykyajan mukavuudet. Iso, oma 2760m² tontti on tasainen ja mahdollistaa niin kesäpelit kuin ryytimaankin. Tilavalla, osittain katetulla terassilla voit nauttia aamukahvit katsellen aurongonnousua. Kiinteistölle on vedetty ja maksettu mahdollisuus liittyä vesiosuuskuntaan. Vieraatkin saat majoitettua kesähuoneeseen vaivattomasti.

Katso kohteen tarkemmat tiedot www.habita.com -sivustolta.

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	2233393	Velaton hinta:	169 000 €
Sijainti:	Hartola Murakka Koivulahdentie 29, 19610 Murakka	(Myyntihinta 169 000 € + Velkaosuus 0 €)	
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Myyntihinta:	169 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	2h , k , pkh , s , terassi	Tiemaksu:	53,50 € / vuosi
Huoneita:	Kaksio	Muut lämmityskulut:	50,00 € / kk
Asuintilojen pinta-ala:	45,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	65,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1966		
Käyttöönottovuosi:	1966		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Loma-asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	2003 Laajennus
Energialuokka:	Ei energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys, Uuni- tai takkalämmitys, Patteri, Ilmalämpöpumppu

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Seinämateriaalit: Puu Lattiamateriaalit: Lauta
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Mikroaaltouuni, Astianpesukone, Liesituuletin, Kaapisto, Jääkaappipakastin, Keraaminen liesi Varusteet: astianpesukone
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 1
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto, Komero/komeroita

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	81-401-1-1405
Tontin pinta-ala:	2 760,0 m ²
Rakennusoikeus:	200,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Alueella on juuri valmistumassa/valmistunut rantaosayleiskaavan rakennusoikeuden korotus 200m ² -> 250m ²
Kaavoitustiedot:	Jääjärven rantaosayleiskaava, Hartolan kunta, p. (03) 843 20

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Pihapaikka
Näkymät:	Luonto, Järvimaisema, Oma piha, Piha
Ranta:	Oma ranta
Lisätietoja:	Kohteen lisätiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.