

# Näpsäkkä mökki upeissa Nuuksion maisemissa, 56,5 m<sup>2</sup>, 219 000 €



Mökki tai huvila, Espoo, Nuukio, Nuuksiontie 87



## Kohdetta myy

Markku Häyrynen  
Kiinteistönvälittäjä, LKV-pätevyys

Gsm: +358 50 4200301

Habita Finland Oy

“ Upea sijainti Pitkäjärven läheisyydessä ja Nuuksion luonnon ympäröimänä. Tontti rajoittuu Kansallispuistoon. Omalla tontilla oleva mökki lämpiää sähköllä, mukavana lisänä varaava takka. Pohjakerroksessa on työtila ja varasto, keskikerroksessa tupakeittiö- ja pesutilat. Yläkerrassa kaksi makuuhuonetta, josta toisesta käynti parvekkeelle. Myyjä teettää oman porakaivon ja jätevedet johdetaan umpisäiliöön. Jyrkkä tontti on luonnontilassa. Nuuksion Pitkäjärven venevalkamaa n. 500 m. jossa venepaikka. Oikeudet useisiin vesitöisiin.

Katso kohteen tarkemmat tiedot [www.habita.com](http://www.habita.com) -sivustolta.

## Loma-asunnon perustiedot

## Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	2234113	Velaton hinta:	219 000 €
Sijainti:	<a href="#">Espoo Nuukio</a> Nuuksiontie 87, 02820 Espoo	(Myyntihinta 219 000 € + Velkaosuus 0 €)	
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Myyntihinta:	219 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistosisältö:	Näpsäkkä mökki upeissa Nuuksion maisemissa	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: n. 303.00 € / v
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	56,5 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	80,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	3		
Rakennusvuosi:	2007		
Käyttöönottovuosi:	2007		

## Loma-asunnon lisätiedot

---

Loma-asunnon kunto: Tyydyttävä  
Energialuokka: Ei lain edellyttämää energiatodistusta  
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Sähkölämmitys, Uuni- tai takkalämmitys, Patteri

## Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit: Rakennusmateriaali: Hirsi  
Seinämateriaalit: Maali, Tapetti  
Lattiamateriaalit: Lauta

Katto: Kattotyyppi: harjakatto  
Kate: Bitumihuopa

Keittiön kuvaus: Erillisuuni, Liesituuletin, Kaapisto, Jääkaappi, Kaasuliesi

Kylpyhuoneen kuvaus: Varusteet: Tilaa pesukoneelle, Mukavuuslattialämmitys, Pesukoneliitäntä, Suihku

Makuuhuoneiden kuvaus: Lukumäärä: 2

Säilytystilojen kuvaus: Kellarikomero, Vaatehuone, Kaapisto

## Loma-asunnon tontti

---

Tontin omistus: Oma  
Tontin pinta-ala: 1 065,0 m<sup>2</sup>  
Lisätietoja rakennusoikeudesta: 40m<sup>2</sup> jäljellä  
Kaavoitustiedot: Espoon kaupunki, puh: 09 81 621

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut: Laskettelu 0,8 km

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys: Pihapaikka  
Näkymät: Luonto, Metsämaisema, Katu, Oma piha, Piha  
Lisätietoja: [Kohteen lisätiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.