

Keskustahuoneisto, Levi, 20,5 m², 82 000 €

Lomahuoneisto, Kittilä, Levi, Leviraitti 16 B

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Marko Mustonen
Myyntipäällikkö, LKV-pätevyys

Gsm: +358 50 4200797

Habita Levi / Pohjois-Suomen
Habita Oy



Pieni kaiken kattava kompakti toisen kerroksen huoneisto lähellä kaikkia Levin keskustan palveluita. Kauppa aivan vieressä ja rinteille lyhyt matka. Talon alakerrassa huoneiston oma lämmin varasto sekä yhteinen suksienhoitotila. Osta toimivaksi etätyöpisteeksi Levillä tai tuottavaksi ja helposti vuokrattavaksi sijoituskohteeksi.

Katso kohteen tarkemmat tiedot www.habita.com -sivustolta.

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	2234234	Velaton hinta:	82 000 €
Sijainti:	Kittilä Sirkka Leviraitti 16 B, 99130 Sirkka		(Myyntihinta 82 000 € + Velkaosuus 0 €)
Tyyppi:	Lomahuoneisto (Huoneisto)	Myyntihinta:	82 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelämä:	Keskustahuoneisto , Levi	Yhtiövastike:	74,83 € / kk (Hoitovastike 74,83 € / kk)
Huoneita:	Yksiö	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: n. 200,00 € / vuosi
Asuintilojen pinta-ala:	20,5 m ²		
Kokonaispinta-ala:	20,5 m ²		
Kerrokset:	2/2		
Rakennusvuosi:	2002		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkölämmitys, Lattialämmitys

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu, Betoni Seinämateriaalit: Maali, Puu Lattiamateriaalit: Laatta
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Mikroaaltouuni, Astianpesukone, Liesituuletin, Kaapisto, Jääkaappi, Sähköliesi Varusteet: astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Varusteet: Peilikaappi, Lämminvesivaraaja, WC-istuin, Allas, Käsisuihku, Mukavuuslattialämmitys, Pesukone, Suihku
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 0
Säilytystilojen kuvaus:	Kellarikomero, Kaapisto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Kiinteistö Oy Moonlight II</i>
Kiinteistötunnus:	261-409-4-135-B
Taloyhtiöön kuuluu:	Kellarikomero
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 31
Liikehuoneistoja:	1
Tehdyt remontit:	2020 Julkisivu - Julkisivujen puuosien huoltomaalaus, 2019 Muu - Sähköpääkeskuksen 10-vuotistarkastus, 2018 Katto - Vesikaton tiivistyksiä 2018-2020, 2018 Muu - Kylpyhuoneiden silikinosaumausten uusiminen, 2017 Muu - Lämpövuotojen jälkitöiden suoritusta v. 2015-2017, 2017 Muu - Lukoston uusiminen, 2017 Yleiset tilat - Palohälytinkeskuksen uusiminen, 2013 Yleiset tilat - Väestösuojaan johtavan käytävän paloluokan korotus ja kyseisen käytävän sortumasuojan teko, 2013 Yleiset tilat - Paloilmoitinjärjestelmän tuulikaappien ilmaisimien uusiminen ja säätö, 2013 Yleiset tilat - Väestösuoja tiiveystarkastus, 2013 Yleiset tilat - Sähkömittarin asennus varastoilaan, 2013 Muu - Lämpövuotojen korjauksia, 2012 Yleiset tilat - Palo-osastointien puutteiden korjaukset, 2011 Muu - Paloilmoitinjärjestelmän ja ja kantaäänihälyttimien päivitys, 2010 Pysäköinti - Autonämmitystolppien kunnostus, 2010 Piha - Pihan asfaltointi, 2010 Muu - Huoneistojen ja märkätilojen laatoistutun korjaustyö - rakentajan takuutyö, 2009 Piha - Pihakivetysten ja molokkien asennus
Tulevat remontit:	2024 Julkisivu - Elementisaumojen uusiminen, kustannusarvio 5.000,- euroa, 2023 Muu - Lattiakaivojen ritilöiden uusiminen, kustannusarvio 4.000,- euroa, 2023 Yleiset tilat - Ensimmäisen kerroksen huoneistojen tuulikaappien kosteusestomaalaus, kustannusarvio 2300,-, 2023 Muu - Palohälytyskeskuksen tarkastus, kustannusarvio 500,- euroa, 2023 Muu - Väestönsuojan tarkastus (tiiveys ja varusteet), kustannusarvio 1000,- euroa, 2022 Julkisivu - Betonielementin (ulkoseinä) murtuman korjaus, kustannusarvio 500,- euroa, 2021 Muu - Uuden kuntoarvion teettäminen, kustannusarvio 2800,- euroa, 2021 Ilmanvaihto -

Ilmanvaihtokanavien nuohous ja ilmamäärien säätö, kustannusarvio 6000,- euroa, 2021 Muu - Vesiboilereiden uusiminen v. 2021-2025, kustannusarvio yhteensä 15.000 €, 2021 Katto - Yhtiökokouksessa 15.3. annettu hallitukselle valtuutus ylimääräisten vastikkeiden perintään, enintään 6000,- euroa kattovuotojen syiden selvitykseen ja vuotojen syiden ja vaurioiden korjaukseen.

Energialuokka: D
Tontin koko: 2 342,0 m²
Tontin omistus: Oma
Kaavoitustiedot: Asemakaava. Lisätietoja Kittilän kunta, 040356500

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Golf 4 km, Laskettelu 0,7 km, Ravintola 0,1 km, Ruokakauppa 0,1 km

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Parkkipaikka sähköpistokkeella
Näkymät: Piha
Lisätietoja: [Kohteen lisätiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.