

4h+k+2wc, 91,5 m², 55 000 €

Kerrostalo, Heinola, Jyränkö, Lammaskallionkatu 1 A 4



Yksityinen myyjä

Vesa Ahokas

Puh: +358400448639



MYYDÄÄN toisen kerroksen tilava päätyhuoneisto jyrängöstä hyvien ulkoilureittien läheltä.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	381080
Sijainti:	Heinola Jyränkö Lammaskallionkatu 1 A 4, 18150 Heinola
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	4h + k + 2wc
Huoneita:	4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	91,5 m ²
Kokonaispinta-ala:	91,5 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	- tilava eteinen / olohuone / keittiö / vaatehuone
Kerrokset:	2/3
Rakennusvuosi:	1978
Vapautuminen:	Vuokrattu, vapautuu 1-2kk

Velaton hinta:	55 000 € (Myyntihinta 55 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	55 000 €
Velkaosuus:	0 €
Neliöhinta:	601,09 € / m ²
Yhtiövastike:	283,65 € / kk (Hoitovastike 283,65 € / kk + Rahoitusvastike 0,00 € / kk)
Vesimaksu:	18,00 € / hlö / kk
Autopaikkamaksu:	13,00 € / kk
Saunamaksu:	10,00 € / kk
Lisätietoja maksuista:	Pesutupa 2€/ kerta

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Asunnon kunto tyydyttävä / hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Keittiön kuvaus:	- Jääviileäkaapi - keraaminenliesi/liesituuletin 60 cm - Runsaasti kaappitilaa - Laajennettu tilava keittiö Liesi uusittu 12/2016
Kylpyhuoneen kuvaus:	- Muovimatto uusittu
WC-tilojen kuvaus:	Kaksi wc: tä
Olohuoneen kuvaus:	- laminaattilattia - lasitettu parveke ilta-aurinkoon - parvekkeella sähköt
Makuuhuoneiden kuvaus:	-seinät tapetti -lattiat pyökiparketti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Lammaskallionkatu 1</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Kimmo Lahtinen Torikatu 5 2.krs, Heinola
Huolto:	Laatutilit
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Taloyhtiön autopaikat:	12 kpl pistokepaikkaa
Tehdyt remontit:	- julkisivu - katto - lämmönvaihdin
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: - lähikauppa sale - päiväkotinä noin 100 m - ravintola noin 100 m - ilvesolku noin 200 m - ala-aste noin 1 km - vene/uimaranta noin 1,1 km
Liikenneyhteydet:	- keskusta 2 km - bussipysäkki 100 m

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Pysäköintialue, jossa 12 kpl pistorasioita ja 3 kpl paikkaa ilman pistorasiaa
Pihan kuvaus:	Lapsiystävällinen lauta-aidattu piha alue.
Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.