

3h,k,s,vth,parveke (lasit.), 75,0 m², 105 000 €

Kerrostalo, Raisio, Vaisaari, Tannerkatu 2



Yksityinen myyjä

Sami Siirtola

Puh: +358405475630



Siisti 75 m² 1983 valmistunut hissillisen kerrostalon kolmio omalla saunalla. Kerros 3/6. Remontoitu on mm. keittiö, kylpyhuone, sauna.

Asunto on vuokrattuna ja sopii mainiosti Sijoitusasunnoksi.
Lisätietoja kysyville. Ei välittäjille!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	397768	Velaton hinta:	105 000 €
Sijainti:	Raisio Vaisaari Tannerkatu 2, 21200 Raisio		(Myyntihinta 104 094,56 € + Velkaosuus 905,44 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	104 094,56 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	905,44 €
Huoneistoselitelmä:	3h , k , s , vth , parveke (lasit.)	Neliöhinta:	1 400 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	294,75 € / kk (Hoitovastike 281,25 € / kk + Rahoitusvastike 13,50 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	75,0 m ²	Vesimaksu:	26,00 € / hlö / kk
Kerrokset:	3/6		
Rakennusvuosi:	1983		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asuntoon kuuluu:	verkkovarasto, kuivaushuone ja pyörävarasto
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Keittiön kuvaus:	Keittiö uusittu täysin v. 2006. Jääkaappi, pakastearkku, keraaminen liesi, kiertoilmahuuini, astianpesukone.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Pesuhuone uusittu täysin v. 2006. Pesukoneliitäntä, lattialämmitys, pyyhekuivain. Pinnat laattaa.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Vaisaarenportti</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	V-S Isännöintitalo Oy Vesa Keskilä 020 722 9962
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Tehdyt remontit:	Pesuhuone ja sauna korjaustyö tehty 2006. Keittiö uusittu täysin 2006. Salaojien osittainen korjaus 2009. Elementtisaumojen uusinta, parvekkeiden ja ikkunoiden huoltokorjaus 2010. Savunpoistojärjestelmän asennus 2011. Kaukolämmönvaihdin ja patteriventtiilit sekä katon pinnoite uusittu 2012.
Tulevat remontit:	Ei tällä hetkellä.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: kioski n.100m, koulu n.500m, uimahalli n.300m, kirjasto n.400m
Liikenneyhteydet:	bussipysäkki n.100m

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Lämmitystolppa-paikka heti. Katospaikka mahdollisuus.
Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.