

1h.kk.parvi, sauna,pukuhuone, 40,0 m<sup>2</sup>, 145 000 €

Mökki tai huvila, Laukaa, Laukkavirta, Itä-Ahturintie 82

 ETUOVI.com



 OP Koti

#### Kohdetta myy

Juha Suvanne  
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Puh: 040 648 4522  
Gsm: 040 648 4522

OP Koti Keski-Suomi Oy LKV,  
Jyväskylä Taulumäki



Etelään avautuvalla, loivamaastoisella tontilla 1997 valmistunut vapaa-ajan mökki, rantasauna ja lisärakennukset. Omaa rantaviivaa n. 65m ja tonttimaata 3450m<sup>2</sup>. Hyvä tie pihaan saakka.

#### Loma-asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	500661	Myyntihinta:	145 000 €
Sijainti:	<a href="#">Laukaa Laukkavirta</a> Itä-ahturintie 82, 41325 Laukkavirta	Kiinteistövero:	324,98 € / vuosi
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 324,98€/2021
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	1h.kk.parvi , sauna , pukuhuone		
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	40,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	48,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	1997		
Käyttöönottovuosi:	1997		
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan		

## Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Loma-asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan tarvitse hankkia energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Puu. Sähkö

## Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Hirsi. Käsinkehitetty hirsi Pintamateriaali: Keittiö: Lautalattia, hirsiseinä. Olohuone: Lautalattia, hirsiseinä. Sauna: Laattalattia, hirsiseinä. Pukuhuone: Laattalattia, hirsiseinä. Parvi: Lautalattia, hirsiseinä.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kate: Huopa
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, sähköliesi, kaasuliesi, leivinuuni takan yhteydessä, kaapistot.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, puukiuas.

## Loma-asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	410-407-7-129
Tontin pinta-ala:	3 450,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	,
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Jäljellä oleva rakennusoikeus n. 64m <sup>2</sup> ( Tarkastettava aina rakennusvalvonnasta).
Kaavoitustiedot:	Ranta-asetmakaava, rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Laukaan kunta
Rakennukset:	Rantasauna 19m <sup>2</sup> (13m <sup>2</sup> + kuisti 6m <sup>2</sup> ), puuliiteri 12 m <sup>2</sup> varasto, ulko wc.

## Muut lisätiedot

---

Ranta:	Oma ranta Rannan tyyppi: Järvi Veden syvyys n. 160 cm laiturin päässä. Suunta: Länsi Vesistön nimi: Lievestuoreenjärvi
Lisätietoja:	<a href="#">Toimittajan kohdetiedot</a>

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.