

2h,k,s, 55,0 m<sup>2</sup>, 119 000 €

Rivitalo, Jokioinen, Pellilä, Miilumäentie 6 A

 ETUOVI.com



 OP Koti

#### Kohdetta myy

OP Koti Lounaismaa Oy LKV,  
Forssa

Sibeliuksenkatu 3, 30100 Forssa  
Puh: 010 256 1309



Uuden karhea rivitalokoti Jokioisilla.

Tämä 2011 valmistunut rivitaloasunto on hienossa, muuttovalmiissa kunnossa.

Valoisa olohuone yhdistyy mukavasti toimivaan keittiöön. Varaava takka tuo lämpöä ja tunnelmaa.

Pesuhuone ja sauna on suunniteltu toimivaksi kokonaisuudeksi. Makuuhuone on omissa rauhassaan.

Takapihalla on hieno, katettu terassi. Siellä kesä maistuu kesältä.

Asunnossa on koneellinen ilmanvaihto ja poistoilmalämpöpumppu.

Tähän kotiin voit tutustua myös etänä! Klikkaa itsesi sisään virtuaaliesittelyyn ja astu peremmälle. Voit tutustua asunnon tiloihin 3D-esityksen kautta, aivan kuten olisit paikanpäällä.

Tervetuloa tutustumaan. Ota yhteyttä niin sovitaan esittelyaika:

Hannu Pehkonen 0500 611 424  
hannu.pehkonen@op.fi

Myös muut välittäjäme ovat käytettävissäsi.

Onko oma asuntosi vielä myymättä. Ota yhteyttä niin laitetaan sen myynti alulle.

**Asunnon perustiedot****Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: 502036  
Sijainti: [Jokioinen Pellilä](#)  
Miilumäentie 6 A, 31600 Jokioinen  
Tyyppi: [Rivitalo](#) (Huoneisto)  
Omistusmuoto: [Osaomistusasunto](#)  
Huoneistoselitelmä: 2h , k , s  
Huoneita: [Kaksio](#)  
Asuintilojen pinta-ala: 55,0 m<sup>2</sup>  
Kokonaispinta-ala: 55,0 m<sup>2</sup>  
Kerrokset: 1/1  
Rakennusvuosi: 2011  
Käyttöönottovuosi: 2011  
Vapautuminen: Vapautuu: Heti

Velaton hinta: 119 000 €  
(Myyntihinta 61 712,86 € +  
Velkaosuus 57 287,14 €)  
Myyntihinta: 61 712,86 €  
Velkaosuus: 57 287,14 €  
Neliöhinta: 2 163,64 € / m<sup>2</sup>  
Yhtiövastike: 296,40 € / kk  
(Hoitovastike 121,00 € / kk +  
Rahoitusvastike 175,40 € / kk)  
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu mittarin mukaan

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Keittiö: maali, muovimatto. Olohuone: tapetti, muovimatto. Makuuhuone 1: tapetti, muovimatto. Sauna: paneeli, laatta. Kylpyhuone: laatta, laatta.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, sähköliesi, liesituuletin (hormiliitäntä), astianpesukone, kaapistot, kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, suihku, pesukoneliitäntä, kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Jokioisten Sällinrinne</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Prokuristi Anu Kallionpää, p. 050 5235900 / Jokioisten tilitoimisto Oy
Huolto:	Osakkaat
Muuta taloyhtiöstä:	Kaapeli-TV
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Asfaltin halkeamien korjausta bitumilla 2018.
Tulevat remontit:	Päätetyt: Kunnossapitotarveselvitys, esitetty yhtiökokoukselle 17.6.20: Koska yhtiö on valmistunut vuonna 2011, ei yhtiöllä ole tiedossa olevia suuria huoltoja tai korjauksia.
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Tontin koko:	3 485,0 m <sup>2</sup>
Kaavoitustiedot:	Asemakaava. Lisätietoja kaavoituksesta: Jokioisten kunta

## Muut lisätiedot

---

Lisätietoja: [Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.