

3mh, k, oh, kph, s, wc, 112,0 m<sup>2</sup>, 119 000 €

Omakotitalo, Pieksämäki, Tahiniemi, Timpurinkatu 10

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

OP Koti Itä-Suomi Oy  
LKV, Pieksämäki

Kauppakatu 2, 76100 Pieksämäki  
Puh: 010 258 8555



1126 m<sup>2</sup> vuokratontilla Tahiniemessä päätyvän tien päässä hvväkuntoinen ok-talo. Leivinuuin ja takan avulla lämmität koko talon. Keittiö, sauna ja pesutilat remontoitu 2016. Katto uusittu 2015. Keittiö, ruokailutila ja olohuone muodostavat ison yhtenäisen kokonaisuuden. Takaterassi. Erillinen varistorakennus

#### Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	502455
Sijainti:	<a href="#">Pieksämäki Tahiniemi</a> Timpurinkatu 10, 76100 Pieksämäki
Tyyppi:	<a href="#">Omakotitalo</a> (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>
Huoneistoselitelmä:	3mh , k , oh , kph , s , wc
Huoneita:	<a href="#">3 huonetta</a>
Asuintilojen pinta-ala:	112,0 m <sup>2</sup>
Kokonaispinta-ala:	162,0 m <sup>2</sup>
Rakennusvuosi:	1984
Käyttöönottovuosi:	1984
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan

#### Hinta ja kustannukset

Myyntihinta:	119 000 €
Kiinteistövero:	260,64 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 260,64

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu. tiiliverhous Pintamateriaali: Keittiö: Lattia: parketti. Olohuone: Lattia: parketti. Makuuhuone 1: Lattia: muovi. Makuuhuone 2: Lattia: muovi. Makuuhuone 3: Lattia: muovi. Sauna: Lattia: laatta. Kylpyhuone: Lattia: laatta.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti. uusittu 2015
Keittiön kuvaus:	Jääviileäkaappi, erillisuuni, induktioliesi, leivinuuni, astianpesukone, kaapistot, kiinteät valaisimet. remontoitu 2016
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, peilit, pesukoneliitäntä, lattialämmitys pesuhuoneessa, kiinteät valaisimet. Sauna ja pesutilat remontoitu 2016
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	314,36 € / vuosi
Kiinteistötunnus:	593-3-53-9_11
Tontin pinta-ala:	1 125,0 m <sup>2</sup>
Tontin vuokra-aika:	Vuokrasopimus päättyy 31.12.2035
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tontti
Tontin nimi:	,
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 281,0 m <sup>2</sup>
Kaavoitustiedot:	Asemakaava, rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Pieksämäen kaupunki 015-788211
Rakennukset:	Varastorakennus

## Muut lisätiedot

---

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	<a href="#">Toimittajan kohdetiedot</a>

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.