

3h,k,wc,s,ph,pukuh,et,terassi, 68,7 m<sup>2</sup>, 179 500 €

Mökki tai huvila, Ruovesi, Pajulahti, Purttunlahdentie 33

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

Markus Rantaviita  
Kiinteistöedustaja, KED

Puh: 044 7852643

OP Koti Pohjois-Häme Oy LKV,  
Virrat



Kaksi makuuhuonetta, tupa, keittiö, sisä wc. Erillinen käynti saunaosastolle. Rakennuksessa on käytettävissä mm. varaavatakka, leivinuuni ja puuhella. Tilalla lisäksi talousrakennus, jossa on autotalli, puuvarasto sekä vierashuone. Lisäksi on rannassa grillikota. Rantaviivaa noin 75m, lapsiystävällinen hiekkaranta.

#### Loma-asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	502674	Myyntihinta:	179 500 €
Sijainti:	<a href="#">Ruovesi</a> Pajulahti Purtunlahdentie 33, 34870 Visuvesi	Kiinteistövero:	400,52 € / vuosi
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 400,52€/v Nuohous
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistosiselelmä:	3h , k , wc , s , ph , pukuh , et , terassi		
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	68,7 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	93,5 m <sup>2</sup>		
Rakennusvuosi:	1985		
Käyttöönottovuosi:	1985		
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan		

## Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Muut lisätiedot: Ostaja vastaa varainsiirtoverosta 4% ja kaupanvahvistajan palkkiosta 120€.
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan tarvitse hankkia energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. varaavatakka, leivinuuni ja puuhella

## Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu. villaeristeet Pintamateriaali: Sauna: paneeli ja laattalattia. Kylpyhuone: kaakeli jalaattalattia. Wc: paneeli/kaakeli ja laattalattia. huoneissa: puupinnat.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, sähköliesi, leivinuuni, kaapistot, kiinteät valaisimet, puuhella.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, puukiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, lattialämmitys toimivuudesta ei tietoa..

## Loma-asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	702-410-3-111
Tontin pinta-ala:	3 960,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Saharanta, 3:111
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 150,0 m2. Ruoveden kunta
Kaavoitustiedot:	Ranta-asemakaava, rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Ruoveden kunta
Rakennukset:	Talousrakennus rak. 1984, puurakenteinen. Rakennus käsittää autotallin, puuvaraston ja vierashuoneen(eristetty). Grillikota ja puucee.

## Muut lisätiedot

---

Ranta:	Oma ranta Rannan tyyppi: Järvi Näsivesistön Tarjannevesi
Lisätietoja:	<a href="#">Toimittajan kohdetiedot</a>

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.