

3h,k,s, 69,0 m², 169 000 €

Rivitalo, Janakkala, Turenki, Laituritie 3 E

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

OP Koti Janakkala Oy LKV

Harvialantie 7 A, 14200 TURENKI
Puh: 010 2568 115

“ Hienolla Mäntyniemen alueella, Hiidenjoen tuntumassa aivan uusi koti juuri Sinulle ! Laadukkaita materiaaleja toteutettu kokonaisuus. Asumismukavuutta tuo vesikiertoinen lattialämmitys, lämmöntuotto poistoilmalämpöpumpulla, lisäksi takkavarasto. Säilytystiloina liukuovikomerot, vaatehuone sekä lämmin varasto. Autolle katospaikka. Hiidenjoelta veneily mahdollisuus Hämeenlinnaan ja jopa Tampereelle saakka ! Tervetuloa katsomaan, tutustu kohteeseen myös virtuaaliesittelyä kautta

Huom! Nyt mahdollisuus saada kaupan päälle Hämeenlinnan Tenniskeskus Oy:n tai Tawast Golf:n osake !

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	519697	Velaton hinta:	169 000 €
Sijainti:	Janakkala Turenki Laituritie 3 E, 14200 Turenki		(Myyntihinta 100 993,96 € + Velkaosuus 68 006,04 €)
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	100 993,96 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	68 006,04 €
Huoneistosiselelmä:	3h , k , s	Neliöhinta:	2 449,28 € / m ²
Huoneita:	3 huonetta	Yhtiövastike:	639,22 € / kk (Hoitovastike 207,00 € / kk + Rahoitusvastike 432,22 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	69,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu mittarin mukaan Vedestä ennakkomaksu 12€/hlö/kk. Erillisestä lämmitystolppapaikasta hallituksen kulloinkin määräämä korvaus.
Kokonaispinta-ala:	69,0 m ²		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	2016 (Uudiskohde)		
Käyttöönottovuosi:	2016		
Vapautuminen:	Vapautuu: Heti		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Lisätietoja kunnosta:	Uusi, Muuttovalmiina!
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Poistoilmalämpöpumppu

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu. Ulkoseinät ovat puurunkoisia rakennuslevyseiniä, lämpöeristeenä 225 mm mineraalivilla ja 25 mm puukuitulevy. Pintamateriaali: Keittiö: Seinät maalattu, lattia tammiparkettia tai laminaattia. Olohuone: Seinät maalattu, lattia tammiparkettia tai laminaattia. Makuuhuone 1: Seinät maalattu, lattia tammiparkettia tai laminaattia. Makuuhuone 2: Seinät maalattu, lattia tammiparkettia tai laminaattia. Sauna: Seinät ja katto tervaleppäpanelia, lattia laattaa. Kylpyhuone: Seinät laattaa, lattia laattaa, katto tervaleppäpanelia. Eteinen: Seinät maalattu, lattia laatta.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, lattialiesi keraaminen, liesikupu, astianpesukone, kaapistot.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, kylpyhuone, suihkuseinä, peilikaappi, allaskaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys. Huoneistokohtainen, sähköllä toimiva lämminvesivaraaja
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, lämmin ulkovarasto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Janakkalan Mäntyniemenrouva</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Janakkalan Isännöintipalvelu / Birgitta Termonen
Muuta taloyhtiöstä:	Kaapeli-TV, lämmin varastorakennus
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja 9 kpl
Liikehuoneistoja:	0
Tulevat remontit:	Päätetyt: Yhtiössä tullaan toteuttamaan suunnitelman mukaiset huoltotyöt huoltokirjan mukaan sekä takuuajaisia korjauksia
Energialuokka:	C (2013) Energialuokat taloihin erikseen: C-talo B-luokka. D- ja E-talot C-luokka.
Tontin koko:	5 333,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava. Lisätietoja kaavoituksesta: Janakkalan kunta p. 03-68011

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Turengin keskustan palvelut noin 2,6 km.
-----------	--

Muut lisätiedot

Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot
--------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.