

2h,k,s, 54,5 m², 146 800 €

Kerrostalo, Saarijärvi, Urheilutie 7 A

 ETUOVI.com

OP Koti 



Kohdetta myy

Harri Piispanen
Myyntipäällikkö, LKV

Puh: 040 701 1537
Gsm: 040 701 1537

OP Koti Keski-Suomi Oy LKV,
Saarijärvi

“ Saarijärven keskustassa ja Saarijärven rannassa vasta valmistuneessa kerrostalossa uusi kaksio. Jos haaveinasi on ollut asua huolettomassa, uudessa kerrostalo huoneistossa ja vielä järven rannalla, niin tämä voisi olla haaveittesi täyttymys. Kaikissa tiloissa miellyttävä vesikiertoinen lattialämmitys, joihin lämmön tuottaa kaukolämpö. Lasitettu parveke, ovipuhelin ym. Ota yhteyttä, niin mennään tutustumaan.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	567521	Velaton hinta:	146 800 €
Sijainti:	Saarijärvi Urheilutie 7 A, 43100 Saarijärvi	(Myyntihinta 81 696 € + Velkaosuus 65 104 €)	
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	81 696 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	65 104 €
Huoneistoselitelmä:	2h , k , s	Neliöhinta:	2 693,58 € / m ²
Huoneita:	Kaksio	Yhtiövastike:	508,49 € / kk (Hoitovastike 152,60 € / kk + Rahoitusvastike 355,89 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	54,5 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu mittarin mukaan Kaupanteon yhteydessä varainsiirtovero velattomasta kauppahinnasta 2%.
Kokonaispinta-ala:	54,5 m ²		
Kerrokset:	3/6		
Rakennusvuosi:	2018 (Uudiskohde)		
Käyttöönottovuosi:	2018		
Vapautuminen:	Vapautuu: Heti		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Lisätietoja kunnosta:	Uusi
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni. Sokkelit ja muut ulkopuoliset rakenteet tehdään säänkestävästä betonista. Alapohja: lämmöneriste + teräsbetoni-laatta. Välipohjat: teräsbetoninen ontelolaatta + eriste + pintabetoni. Yläpohja: teräsbetoninen ontelolaatta + eriste + puiset kattorakenteet. Väliseinät: huoneistojen väliset seinät teräsbetonia, asuinhuoneiden väliset seinät puurunkoisia kipsilevyseinä, märkätilojen seinät kiviaineisia. Rakennuksen seinät ovat teräsbetonielementtejä, jotka ovat osittain maalattuja, rapattuja tai tiililaattapintaisia. Osassa julkisivuja käytetään puuverhoilua. Pintamateriaali: Olohuoneen, keittiön ja makuuhuoneen lattioissa tammilautaparketti, seinäpinnat maalattu. Kylpyhuoneen seinät sekä lattia laatoitettu.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, keraaminen liesi, liesikupu, astianpesukone ja kaapistot.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Saunassa sähkökiuas. Kylpyhuoneessa suihku, suihkuseinä, peili-jaallaskaappi, pesukoneliitäntä sekä wc-istuin.
Säilytystilojen kuvaus:	Irtaimistovarasto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Saarijärven Joutsen</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	AK-Isännöinti Oy / Atro Kallio
Huolto:	Huoltoyhtiö
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Muuta taloyhtiöstä:	Kellarikomero, kaapeli-TV, tietoliikenneyhteys, mahdollisuus autopaikkaan
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja 16 kpl, sähköpistokepaikkoja 13 kpl
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	-
Tulevat remontit:	Päätetyt: -. Suunnitellut: -
Energialuokka:	C (2013) Laadittu 2/2017.
Tontin koko:	5 400,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Saarijärven keskustan palvelut kävelymatkan etäisyydellä.
Urheilukenttä aivan vieressä. Taloyhtiöllä oma ranta, jossa uintimahdollisuus.

Muut lisätiedot

Lisätietoja: [Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.