

2h,k,s, 56,0 m², 61 000 €

Rivitalo, Karstula, Marjatie 4 C

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Harri Piispanen
Myyntipäällikkö, LKV

Puh: 040 701 1537
Gsm: 040 701 1537

OP Koti Keski-Suomi Oy LKV,
Saarijärvi



Kävelymatkan etäisyydellä Karstulan keskustasta siisti ja kodikas rivitalokaksio. Valoisat ja tilavat huoneet sekä oma sauna. Viihtyisyyttä lisää takapihalla iso (noin 30 m²) katettu terassi, johon käynti keittiöstä. Kaukolämpö ja taloyhtiö on kaikinpuolin hyvässä kunnossa. Tervetuloa tutustumaan!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	574454
Sijainti:	Karstula Marjatie 4 C, 43500 Karstula
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	2h , k , s
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	56,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	56,0 m ²
Kerrokset:	1/1
Rakennusvuosi:	1987
Käyttöönottovuosi:	1987
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	61 000 € (Myyntihinta 61 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	61 000 €
Velkaosuus:	0 €
Neliöhinta:	1 089,29 € / m ²
Yhtiövastike:	196,00 € / kk (Hoitovastike 196,00 € / kk)
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu mittarin mukaan Normaalit asuinhuoneiston asumiskustannukset. Kaupanteon yhteydessä varainsiirtovero 2 %. Kylmä vesi 3,97 €/m ³ , lämmin vesi 8,00 € / m ³ . Vesiennakkomaksu 30,00 €/kk.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Muut lisätiedot: Kohde on valmistunut ennen vuotta 1995 eikä asbestikartoitusta ole tehty.
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä, ikäisekseen hyvässä kunnossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Keittiössä sekä eteisessä laminaattilattiat ja maalatut seinät. Olohuoneessa ja makuuhuoneessa laminaattilattiat ja tapetoidut seinät. Kylpyhuoneen seinät sekä lattia laatoitettu. Saunan lattiassa laatta ja seinissä paneeli.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, sähköliesi sekä liesituuletin. Kaapistot ja kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Saunassa sähkökiuas. Kylpyhuoneessa suihku ja suihkuseinä, peili- ja allaskaappi. Kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Karstulan Hakametsä</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	PTS Isännöinti Oy
Huolto:	Huoltoyhtiö
Muuta taloyhtiöstä:	Kuivaushuone, ulkovarasto
Taloyhtiön autopaikat:	Sähköpistokepaikkoja 20 kpl
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Tarkemmat tiedot saa välittäjältä
Tulevat remontit:	Tarkemmat tiedot saa välittäjältä
Energialuokka:	E (2007) Laadittu 5/2013. Todistus nähtävillä välittäjän kautta.
Tontin koko:	3 900,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Palvelut Karstulan keskustassa, jonne matkaa noin 2 km.
-----------	---

Muut lisätiedot

Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot
--------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.