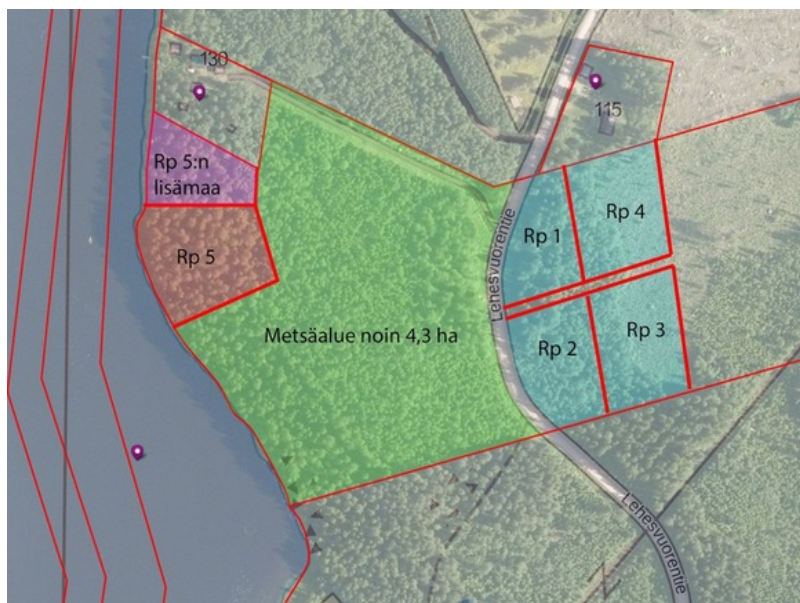


Ei rakennuksia, 15 000 €

Omakotitontti, Laukaa, Kuhankoski, Lehesvuorentie rp 2



Kohdetta myy

Jorma Numminen
Myyntipäällikkö, LKV, AKA (A),
kaupanvahvistaja

Puh: 050 568 6221

OP Koti Keski-Suomi Oy LKV,
Jyväskylä Kauppakatu 22

“ Runsaspuustoinen rakennuspaikka omakotitalolle. Melko tasainen maasto, vesiosuuskuntamuotoinen vesi- ja viemäri saatavilla. Rakennuspaikka saa venepaikkaoikeuden Laukkavirran rannalle muodostettavaan venevalkamaan. Rakennuspaikan pinta-ala on noin 5.000 m².

Kohteen perustiedot

Kohdenumero: 580513
Sijainti: [Laukaa Kuhankoski](#)
Lehesvuorentie Rp 2, 41340
Laukaa
Tyyppi: Omakotitontti
Kohteen selite: Ei rakennuksia

Hinta ja kustannukset

Myyntihinta: 15 000 €
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: ei vielä ole määritetty rakennuspaikkakohtaisesti

Kohteen lisätiedot

Kohteen kuvaus: Muut lisätiedot: Rakennuspaikan pinta-ala on oltava vähintään 2.000 m². Ennen rakennuksen käyttöönottoa rakennuspaikka on liitettävä keskitettyyn vesijohto- ja viemäriverkkoon. Ellei liittäminen ole mahdollista, tulee ympärivuotiseen asumiseen tarkoitettun rakennuspaikan pinta-ala olla vähintään 5.000 m².

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus: Oma
Kiinteistötunnus: 410-406-13-150
Tontin pinta-ala: 5 000,0 m²
Lisätietoa tontista: Maapohjan tyyppi: Määräala
Tontin nimi: Kuhaniemi, 13:150
Rasitteet: Myydään rasituksista vapaana, kantatilan kiinnitykset kuoletetaan kaupan kohteen osalta.
Lisätietoja rakennusoikeudesta: Kokonaisrakennusoikeus 350,0 m². Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 10 % rakennuspaikan pinta-alasta, kuitenkin enintään 350 k-m². Asuinrakennuksen etäisyys yleisestä tiestä tulee olla vähintään 20 metriä.
Kaavoitustiedot: Yleiskaava oikeusvaikutteinen. Alue on tarkoitettu pääasiassa pientaloasumiseen. Rakennuspaikalle saa sijoittaa yhden yksiasuntoisen, enintään II-kerroksisen asuinrakennuksen, erillisen saunarakennuksen sekä talousrakennuksia.
Lisätietoja kaavoituksesta: Laukaan kunta

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Palvelut: Laukaan keskustassa noin 7,5 km päässä. Koulut: Laukaan keskustassa noin 7,5 km päässä. Päiväkoti: Laukaan keskustassa noin 7,5 km päässä. Liikenneyhteydet: Oma auto

Muut lisätiedot

Ranta: Rantaoikeus
Rannan tyyppi: Järvi
Vesistön nimi: Laukkavirta/Torronselkä
Lisätietoja: [Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.