

4-5h,k,kph,vh,khh,s,ph,wc,at, 134,0 m², 179 000 €

Omakotitalo, Sauvo, Sauvo, Keskitalontie 4

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Minna Särkkä
Kiinteistönvälittäjä, LKV, YKV,
KTM

Puh: 044 516 1162
Gsm: 044 516 1162

OP Koti Turun Seutu Oy LKV,
Brahenskatu

“ Erinomaisella paikalla Sauvon keskustassa, omalla kauniilla 1200 m² puutarhatontilla 1-tasoinen tilava koti, jossa kellarikerroksessa lisätilaa yli 100 m² - sopii myös yrityskäyttöön! Remontoimalla pinnat saa haluamansa visuaalisen ilmeen kotiin, jonka rakenteet ja rakennusvaiheen ratkaisut on laadukkaasti toteutettu. Autotalli ja runsaasti säilytystiloja.

Lisätiedot: Minna Särkkä p. 044 5161 162

minna.sarkka@op.fi

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 592701
Sijainti: [Sauvo](#) Sauvo
Keskitalontie 4, 21570 Sauvo
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 4 - 5h , k , kph , vh , khh , s , ph ,
wc , at
Huoneita: 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 134,0 m²
Kokonaispinta-ala: 183,0 m²
Kerrokset: 1
Rakennusvuosi: 1979
Käyttöönottovuosi: 1979
Vapautuminen: Vapautuu: Vapautuu 1.9.2020

Myyntihinta: 179 000 €
Kiinteistövero: 364,98 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 364,98 v. 2020

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain vaatimaa energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	öljy

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu. tiiliverhoiltu Pintamateriaali: Keittiö: korkki, maali. Olohuone: parketti, tapetti. Makuuhuone 1: parketti, tapetti. Makuuhuone 2: parketti, tapetti. Kodinhoitohuone: muovilattia. Sauna: laatta, paneeli. Eteinen: yläkerta: parketti, kangastapetti. Askarteluhuone: lautalattia, tiili+maali. Wc: alakerta: laatta, laatta+maali; yläkerta: laatta, laatta. Saunan pesuhuone: laatta, laatta. Apukeittiö: korkki, tapetti. Takkahuone: laatta, paneeli. Portaikko: kokolattiamatto, kangastapetti.
Katto:	Auma Kate: Vartti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, jääkaappipakastin 2011, pakastekaappi 2011, sähköliesi, astianpesukone, kaapistot alkuperäiset.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, peilit, peilikaappi, pesukoneliitäntä, kiinteät valaisimet alakerrassa ja eteisessä.
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, iso autotalli + varasto

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	738-445-1-95
Tontin pinta-ala:	1 200,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Puistola, 1:95
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 240,0 m2. Sauvon kunta p. 02 4744100
Kaavoitustiedot:	Asemakaava (ohjeellinen tonttijako), rakennuslupa, käyttöönottotarkastus. Lisätietoja kaavoituksesta: Sauvon kunta p. 02 4744100

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.