

3h,k,s,pkh,kph,wc, 100,0 m², 65 000 €

Omakotitalo, Savonlinna, Kerimäki, Virtanotkontie 13

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

OP Koti Suur-Savo Oy LKV,
Savonlinna

Olavinkatu 49, 57100
SAVONLINNA
Puh: 010 255 2222



Pienen perheen koti ja suojainen oma 1796 m² puutarhatontti lähellä Kerimäen palveluita. Lämmitys: sähkö, varaava leivinuuni ja ilmalämpöpumppu. Todella runsaat säilytystilat. Pesutilat äskettäin siististi remontoitu.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 599031
Sijainti: [Savonlinna Kerimäki](#)
Virtanotkontie 13, 58200 Kerimäki
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 3h , k , s , pkh , kph , wc
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 100,0 m²
Kokonaispinta-ala: 149,0 m²
Rakennusvuosi: 1974
Käyttöönottovuosi: 1974
Vapautuminen: Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Myyntihinta: 65 000 €
Kiinteistövero: 250,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: n. 250 Eur/v
Yhteiskeräys bio- ja sekajätteelle

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Kohteelle hankitaan kauppaa varten energiatodistus
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. Varaava leivinuuni asennusv. 1995. Lisäksi ilmalämpöpumppu v. 2012.

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Keittiö: maalatut seinät, uusi muovimatto. Olohuone: tapettiseinät, muovimatto. Makuuhuone 1: tapettiseinät, muovimatto. Makuuhuone 2: tapettiseinät, muovimatto. Sauna: paneloidut seinät, laattalattia. Kylpyhuone: kaakeliseinät, laattalattia. Eteinen: maalatut seinät, uusi muovimatto. Wc: maalatut-osakaakeliseinät, muovimatto.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti. Katto muutettu harjakatoksi ennen vuotta 1993
Keittiön kuvaus:	Jääviileäkaappi, sähköliesi 2016, liesituuletin, leivinuuni vuolukivinen, varaava, astianpesukone.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, puukiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, peilit eteisessä, peiliikaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys kph,s, kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto, autotalli

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	740-565-96-203
Tontin pinta-ala:	1 796,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Pohjukka, 96:203
Rasitteet:	Vallinnanrajoitus poistunut
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 449,0 m ²
Kaavoitustiedot:	Asemakaava (ohjeellinen tonttijako), rakennuslupa. Asemakaava (ohjeellinen tonttijako) 4.6.1993 Lisätietoja kaavoituksesta: Savonlinnan kaupunki

Muut lisätiedot

Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot
--------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.