

3h, k, s, 58,5 m², 172 130 €

Kerrostalo, Oulainen, oulainen, Oulaistenkatu 25 B

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Mikko Ylikorpi
Myyntineuvottelija

Puh: 0440 385 366

OP Koti Pohjanmaa Oy LKV,
Ylivieska



ENNAKKOMARKKINOINNISSA!

Haluaisitko asua jokinäkymällä varustetussa asunnossa aivan kaupungin palveluiden äärellä. Asunto Oy Oulaisten Joenrannan kompaktit ja valoisat asunnot ovat nyt ennakkomarkkinoinnissa. Kaikki tila on käytetty järkevästi hyödyksi asunnon pohjaratkaisussa.

Asunto Oy Oulaisten Joenranta on viisikerroksinen hissillinen kerrostalo, jossa on yksiöitä, kaksioita, kolmioita ja neliöitä. Taloon on suunniteltu yhteensä 21 asuntoa. Kaikissa asunnoissa on mm. vesikiertoinen lattialämmitys ja huoneistokohtainen koneellinen ilmanvaihto, jotka tekevät asumisesta miellyttävää. Asuntojen suuret ikkunat antavat mukavasti valoa. Lisäksi jokaisesta asunnosta avautuu kaunis jokinäkymä.

Arkkitehtuuriselta ilmeeltään ja pohjaratkaisultaan ennakkomarkkinoinnissa oleva Asunto Oy Oulaisten Joenranta vastaa vieressä olevaa valmista kerrostaloa Asunto Oy Oulaisten Koskenrantaa.

Rakentamisesta vastaa arvostettu ja laadukkaasta työstään tunnettu Rakennusliike Sorvoja Oy.

Uuden kerrostalon rakentaminen alkaa kun varauksia on riittävästi. Ota yhteyttä Mikko Ylikorpeen, puh. 0440 385 366 tai mikko.ylikorpi@op.fi ja varaa heti uusi koti jokinäkymällä!

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero: 605431
Sijainti: [Oulainen](#) Oulainen
Oulaistenkatu 25 B, 86300
Oulainen
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 3h , k , s
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 58,5 m²
Kokonaispinta-ala: 58,5 m²
Kerrokset: 3/5
Rakennusvuosi: 2018 ([Uudiskohde](#))
Käyttöönottovuosi: 2018
Vapautuminen: Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Velaton hinta: 172 130 €
(Myyntihinta 88 766,85 € +
Velkaosuus 83 363,15 €)
Myyntihinta: 88 766,85 €
Velkaosuus: 83 363,15 €
Neliöhinta: 2 942,39 € / m²
Yhtiövastike: 157,00 € / kk
(Hoitovastike 157,00 € / kk)

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Lisätietoja kunnosta:	Uusi
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni
Katto:	Kattotyyppi: pulpettikatto Kate: Huopa
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Oulaisten Joenranta</i>
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Liikehuoneistoja:	0
Energialuokka:	Myyjä ei ole hankkinut energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.

Muut lisätiedot

Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot
--------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.