

4h,k,tkh,khh,kph,s,wc, 145,0 m², 164 000 €

Omakotitalo, Simo, Maksniemi, Lukkarilantie 18

 ETUOVI.com

OP Koti 



Kohdetta myy

Ville Karvonen

Kiinteistönvälittäjä LKV

Puh: 040 519 5003

Gsm: 010 258 7131

OP Koti Kemi Oy LKV



Rauhallisella ja viihtyisällä kulmantontilla sijaitseva tilava ja huolella pidetty koti. Laadukkaasti tehty talo hyvien yhteyksien varrella, mm. päiväkotia ja koulu lähellä! Korotettu katto tuo olohuoneeseen ja keittiöön valoisuutta sekä rentoutumaan pääset takkatulen ääreen tai poreammeeseen! Sovi esittely!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	606031	Myyntihinta:	164 000 €
Sijainti:	Simo Maksniemi Lukkarilantie 18, 95230 Maksniemi	Kiinteistövero:	422,00 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 422€/vuosi Hälytysjärjestelmä n. 430€/vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	4h , k , tkh , khh , kph , s , wc		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	145,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	189,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1990		
Käyttöönottovuosi:	1990		
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta Myyjä ei ole hankkinut energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. Kiertoilmataikka takkasydämellä takkahuoneessa, ilmalämpöpumppu.

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu. puurunko, tiilivuori Pintamateriaali: Keittiö: laatta, tapetti. Olohuone: parketti, tapetti. Makuuhuone 1: laminaatti, tapetti. Makuuhuone 2: laminaatti, tapetti. Makuuhuone 3: laminaatti, tapetti. Kodinhoituhuone: laatta, tapetti. Sauna: laatta, paneeli. Kylpyhuone: laatta, laatta. Eteinen: laatta, tapetti. Wc: laatta, laatta. Takkahuone: laatta, tapetti. Pukuhuone: laatta, paneeli/tapetti.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti. peltikate uusittu 2014.
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastekaappi, erillisuuni, liesitaso, induktioliesi, liesituuletin, mikroaaltouuni, astianpesukone, kiinteät valaisimet, pöytätasojen materiaali Kivitasot.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, suihkuseinä, poreallas wc:ssä, peilit, peilikaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys khh,kph,s,wc,k,eteinen, kiinteät valaisimet.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	751-402-1-210
Tontin pinta-ala:	1 520,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Rapi,
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 228,0 m ²
Kaavoitustiedot:	Asemakaava (ohjeellinen tonttijako), rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Simon kunta

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Maksniemen palvelut. Koulut: Maksniemen koulu. Päiväkoti: Maksniemen päiväkoti.
-----------	---

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.