

4h,k,takkah.,khh,psh,s,wc, 150,0 m², 140 000 €

Omakotitalo, Janakkala, Hyvikkälä, Hyvikkäläntie 527

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

OP Koti Janakkala Oy LKV

Harvialantie 7 A, 14200 TURENKI
Puh: 010 2568 115



Hyvikkälässä, maaseudun rauhassa tilava omakotitalo. Vesikiertoinen lattialämmitys asennettu n. 4 v. sitten, lämmöntuotto puu/sähkö. Lisäksi varaava takka. Keittiö uusittu 2013. Sauna- ja pesutilat ja khh v. 2003. Oma tontti 2.74! m2. Sovi oma esittelyaikasi !

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 614317
Sijainti: [Janakkala Hyvikkälä](#)
Hyvikkäläntie 527, 14240
Janakkala
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelämä: 4h , k , takkah. , khh , psh , s , wc
Huoneita: 4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 150,0 m²
Kokonaispinta-ala: 150,0 m²
Kerrokset: 1
Rakennusvuosi: 1975
Käyttöönottovuosi: 1975
Vapautuminen: Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Myyntihinta: 140 000 €
Kiinteistövero: 258,28 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: n.258,28 € --/v. 2017

Asumnon lisätiedot

Sauna:	Asumnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Muut lisätiedot: Kohteella ei ole lain vaatimaa energiatodistusta.
Asumnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Puu. Puu/sähkökattila. Nyt lämmitetty pääsääntöisesti puulla. Sähkö varalla, sähkövastus 6 kW. Vesivaraaja 3 m3. ,Kattilan valmistusvuosi:2003 Lämpökeskus naapurin navetan päädysssä, yhteinen naapurin kanssa. Myytävälle tilalle perustettu ja kirjattu käyttöoikeus lämpökeskuksen käyttöön.

Asumnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu. Puurunko, julkisivu rapattu tiili, maalaus Pintamateriaali: Keittiö: Seinät tapetoitu, lattia laattaa. Olohuone: Seinät laattaa, lattia laattaa. Makuuhuone 1: Seinät tapetoitu, lattia laattaa. Makuuhuone 2: Seinät tapetoitu, lattia laattaa. Makuuhuone 3: Seinät tapetoitu, lattia laattaa. Kodinhoituhuone: Seinät lasikuitutapettia, lattia laattaa. Sauna: Seinät paneloitu, lattia laattaa. Kylpyhuone: Seinät laattaa, lattia laattaa. Eteinen: Seinät maalattu, lattia laattaa. Wc: Seinät laattaa, lattia laattaa.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, erillisuuni, kaasuliesi, liesituuletin, astianpesukone, kaapistot, kiinteät valaisimet, pöytätasojen materiaali Puutasot. Keittiö uusittu 2013
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, puukiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, amme, peilikaappi, allaskaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys, kiinteät valaisimet.

Asumnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	165-404-4-67
Tontin pinta-ala:	2 745,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila Kuvissa näkyvät piharakennukset eivät kuulu myytävälle tilalle.
Tontin nimi:	, 4:67
Kaavoitustiedot:	Kaavoittamaton, rakennuslupa. Ei kaavaa Lisätietoja kaavoituksesta: Janakkalan kunta p. 03-68011

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Turenkiin n. 15 km, Tervakoskelle 15 km, jossa lähimmä kaupat. Hämeenlinnaan n. 20 km ja Riihimäelle n. 25 km. Koulut: Tarinmaan ala-aste n. 8,5 km, Turengin yhteiskoulu, yläaste ja lukio n. 14 km. Päiväkoti: Päiväkoteja Turengissa ja Tervakoskella.
-----------	---

Muut lisätiedot

Ranta: Ei luokiteltu

Lisätietoja: [Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.