

49 000 €

Omakotitontti, Hattula, Pekola, Kankarioonintie 6

 ETUOVI.com



OP Koti 

#### Kohdetta myy

OP Koti Etelä-Häme Oy LKV,  
Hämeenlinna

Raatihuoneenkatu 21-23, 13100  
HÄMEENLINNA  
Puh: +358102549007



Komea tasamaan koivikkotontti odottaa unelmiesi taloa! Rakennusoikeutta on reilusti, yli 500 k-m<sup>2</sup>! Näihin neliöihin mahtuu vaikka mahtava maalaiskartano ja kiviavetta tai pieni punainen mummonmökki. Kaupungin palvelut muutaman minuutin ajomatkan päässä.

#### Kohteen perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	616564	Myyntihinta:	49 000 €
Sijainti:	<a href="#">Hattula Pekola</a> Kankarioonintie 6, 13900 Pekola		
Tyyppi:	Omakotitontti		
Vapautuminen:	Vapautuu: Heti		

## Kohteen lisätiedot

---

Kohteen kuvaus: Muut lisätiedot: Idyllinen Moosenmäki odottaa sinua ja unelmiesi kotia. Rakenna se tälle yli puolen hehtaarin tontille, jossa nyt kasvaa komea koivikko. Rakennusoikeutta on reilusti!

## Tontti ja kaavoitus

---

Tontin omistus: Oma  
Kiinteistötunnus: 82-420-1-124-M  
Tontin pinta-ala: 5 136,0 m<sup>2</sup>  
Lisätietoa tontista: Maapohjan tyyppi: Määräala  
Tasamaan tontti, jossa kasvaa runsasti koivikkoa.  
Tontin nimi: Arvola, 1:124  
Lisätietoja rakennusoikeudesta: Kokonaisrakennusoikeus 510,0 m<sup>2</sup>. Rakennusoikeus 10 % tontin alasta. Asuinrakennukset ja sen käyttötarkoituksen mukaiset tarvittavat talousrakennukset Hattulan rakennusjärjestyksen mukaan.  
Kaavoitustiedot: Kaavoittamaton, suunnittelutarvealue. Suunnittelutarveratkaisu on mennyt vanhaksi 8.3.2017.  
Lisätietoja kaavoituksesta: Hattulan kunta

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut: Palvelut: Hämeenlinnan ja Parolan keskustaan n. 8 km. Koulut: Pekolan ala-aste 1,2 km.

## Muut lisätiedot

---

Ranta: Ei luokiteltu  
Rannan tyyppi: Järvi  
Lisätietoja: [Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.