

3h,k,kh, 77,5 m<sup>2</sup>, 36 500 €

Luhtitalo, Oulainen, Haaranmäki, Ravikatu 10 F 24

 ETUOVI.com



OP Koti 

#### Kohdetta myy

Mikko Ylikorpi  
Myyntineuvottelija

Puh: 0440 385 366

OP Koti Pohjanmaa Oy LKV,  
Ylivieska



Tästä edullisesti remontoitu asunto!

Asunnossa juuri valmistunut keittiö- ja pesuhuoneremontti. Lattiat ja seinäpinnat on myös uusittu. Tässä asunnossa on tilaa ja avaruutta. Iso eteinen, kaksi makuuhuonetta, keittiö, olohuone sekä tilava pesuhuone. Asunto on ensimmäisessä kerroksessa, takapiha on etelään päin.

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: 616808  
Sijainti: [Oulainen Haaranmäki](#)  
Ravikatu 10 F 24, 86300 Oulainen  
Tyyppi: [Luhtitalo](#) (Huoneisto)  
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)  
Huoneistoselitelmä: 3h , k , kh  
Huoneita: [3 huonetta](#)  
Asuintilojen pinta-ala: 77,5 m<sup>2</sup>  
Kokonaispinta-ala: 77,5 m<sup>2</sup>  
Kerrokset: 0/  
Rakennusvuosi: 1983  
Käyttöönottovuosi: 1983  
Vapautuminen: Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Velaton hinta: 36 500 €  
(Myyntihinta 36 500 € +  
Velkaosuus 0 €)  
Myyntihinta: 36 500 €  
Velkaosuus: 0 €  
Neliöhinta: 470,97 € / m<sup>2</sup>  
Yhtiövastike: 263,50 € / kk  
(Hoitovastike 263,50 € / kk)  
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu mittarin mukaan

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa, Taloyhtiössä on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä, Asunto on remontoitu
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Keittiö: seinät maalattu, lattioissa muovimatto. Olohuone: seinät maalattu, lattioissa muovimatto. Makuuhuone 1: seinät maalattu, lattioissa muovimatto. Kylpyhuone: seinissä laatta, lattiassa muovimatto.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, sähköliesi, liesituuletin, kaapistot, kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku, peilikaappi, allaskaappi, pesukoneliitäntä, kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Oulaisten Mäntypuisto</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Päivi Yppärilä
Huolto:	Huoltoyhtiö
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Sauna, talopesula, urheiluvälinevarasto
Liikehuoneistoja:	0
Energialuokka:	.
Tontin koko:	12 118,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Vuokra
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.

## Muut lisätiedot

---

Lisätietoja: [Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.