

39 500 €

Muu, Nokia, Tottijärvi, Levontie 165

 ETUOVI.com



OP Koti 

#### Kohdetta myy

Pauliina Paananen  
Kiinteistönvälittäjä LKV, KED

Puh: 050 389 6826  
Gsm: 050 389 6826

OP Koti Pirkanmaa Oy LKV,  
Tampere Keskusta

“ Myynnissä Levonmutka -niminen runsaspuustoinen tila omakotitalon rakennuspaikaksi. Iso 5038m2 tontti, jonka ympärillä on peltoaukeaa. Turuntielle matkaa 1,7km, Nokialle 10min ja Tampereelle 30 min. Levontie on kiinni tontissa, joten rakentamisen aloittaminen käy jouhevasti.

Kysy lisää ja sovi oma esittelysi vaikka heti!

Pauliina Paananen  
050 3896826  
pauliina.paananen@op.fi

Kohteen perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	617119	Myyntihinta:	39 500 €
Sijainti:	<a href="#">Nokia Tottijärvi</a> Levontie 165, 37310 Tottijärvi	Kiinteistövero:	122,70 € / vuosi
Tyyppi:	Muu	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 122,70€/ vuosi Kiinteistövero vuoden 2018 kiinteistöverotuksen mukaan. Tieosuuskuntamaksut max.100€/ vuosi.
Vapautuminen:	Vapautuu: Heti		

## Kohteen lisätiedot

---

### Tontti ja kaavoitus

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	536-438-5-65
Tontin pinta-ala:	5 038,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Levonmutka,
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Tila vaatii uuden suunnittelutarveratkaisun ennen rakennusluvan hakua
Kaavoitustiedot:	Yleiskaava, suunnittelutarvealue. Lisätietoja kaavoituksesta: Nokian kaupunki, kaavoitus/ puh. 040 133 4235

### Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Palvelut: Tottijärven neuvola, päiväkoti ja koulu (eskari, luokat 1-6) n.4,3km. Tottijärven kyläyhteisö on eläväinen ja virkeä. Lapsille ja aikuisille on aktiivista yhteis- ja harrastustoimintaa. Mahdollisuus harrastaa mm. jumppaa, partiota, ratsastusta, kesäisin lavatanssit Hämyslavalla. Liikenneyhteydet: Nokialle autolla 10min.Sastamalaan 20min ja Tampereelle 25min.Pikavuoropysäkillä 3km
-----------	--

### Muut lisätiedot

---

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	<a href="#">Toimittajan kohdetiedot</a>

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.