

3/4mh,oh,k,kph,s,khh, 130,2 m², 158 000 €

Omakotitalo, Tornio, Kiviranta, Törmäntie 52

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Jarmo Suunta
Toimitusjohtaja, Kiinteistönvälittäjä
LKV

Puh: 050 406 3366

OP Koti Tornio Oy LKV



Rauhallisella maaseutumaisella sijainnilla vaivattoman matkan päässä kaupungin palveluista tilava viihtyisä koti. Takka/leivinuuni keskeisellä paikalla. Kookas ja suojaisa tontti jossa tilaa harrastuksille. Pihapiirisä mm. autokatos varasto/verstastilalla, grillikota ja ulkosauna. Sovi oma esittelyaikasi!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 619276
Sijainti: [Tornio Kiviranta](#)
Törmäntie 52, 95410 Tornio
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelämä: 3 / 4mh , oh , k , kph , s , khh
Huoneita: 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 130,2 m²
Kokonaispinta-ala: 180,4 m²
Kerrokset: 1
Rakennusvuosi: 1984
Käyttöönottovuosi: 1984
Vapautuminen: Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Myyntihinta: 158 000 €
Kiinteistövero: 336,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 336€
Sähkönkulutus nykyisellä käytöllä
noin 20.000kwh/v.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Muut lisätiedot: Koulukyyti taksilla alakoululaisille.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. Takka/leivinuuni ja ilmalämpöpumppu

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu/tiili Pintamateriaali: Keittiö: tapetti, parketti. Olohuone: tapetti/maali, parketti. Makuuhuone 1: tapetti, parketti. Makuuhuone 2: tapetti, laminaatti. Makuuhuone 3: tapetti/maali, laminaatti. Sauna: paneeli, laatta. Kylpyhuone: laatta, laatta. Työ/makuuhuone: maali, muovimatto.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti. Peltikate uusittu 2015
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastekaappi, erillisuuni, liesitaso keraaminen, liesituuletin, leivinuuni, astianpesukone, kaapistot.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, suihkuseinä, peilikaappi, allaskaappi, pesukoneliitäntä.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	851-415-12-16
Tontin pinta-ala:	5 310,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Perukka, 12:16
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kerrosala saa olla korkeintaan 10% rakennuspaikan pinta-alasta.
Kaavoitustiedot:	Yleiskaava, rakennuslupa. Asemakaavoitettavaksi tarkoitettu pientalovaltainen asuntoalue Lisätietoja kaavoituksesta: Tornion kaupunki
Rakennukset:	Autokatos kahdelle autolle. Katoksessa lämmin versta/varastotila, kylmä varastotila sekä käyttöullakko. Rakennettu 2007. Grillikota, ulkosauna ja leikkimökki.

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.