

5h,k,khh,kph,s, 180,0 m², 437 000 €

Omakotitalo, Kotka, Mussalo, Hiilimiiluntie 2

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Mika Horto
kiinteistönvälittäjä, LKV, LVV,
KiAT

Puh: 044 559 7447
Gsm: 044 559 7447

OP Koti Kymenlaakso Oy LKV,
Kotka



Hyvällä paikalla Mussalossa yksitasoinen kivitalo isolla tontilla. Neljä makuuhuonetta sekä avara keittiö/olohuone ratkaisu. Lämmin autotalli sekä autokatos.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	621785
Sijainti:	Kotka Mussalo Hiilimiiluntie 2, 48310 Kotka
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	5h , k , khh , kph , s
Huoneita:	Yli 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	180,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	234,0 m ²
Kerrokset:	1
Rakennusvuosi:	2010
Käyttöönottovuosi:	2010
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Myyntihinta:	437 000 €
Kiinteistövero:	686,40 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 686,40€/

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Energialuokka:	A (2013)
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö. Vesikiertoinen lattialämmitys, takka, leivinuuni

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Kivi. Leca-harkko, rapattu pinta Pintamateriaali: Keittiö: lattia laatta, seinät maali. Olohuone: lattia laminaatti, seinät maali. Kodinhoitohuone: lattia laatta, seinät maalattu. Sauna: seinät paneli, lattia laatta. Kylpyhuone: laatoitettu. Eteinen: lattia laatta, seinät maalattu. Makuuhuoneet: lattiat laminaattia, seinät maalattu.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti. Ruukin Classic
Keittiön kuvaus:	Jääviileäkaappi jääpalakone, vichy/vesikone, pakastekaappi, erillisuuni, liesitaso, induktioliesi, liesituuletin, leivinuuni, mikroaaltouuni integroitui, astianpesukone, pöytätasojen materiaali puristettu kivi, saareke.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc 2 wc:tä, suihku, suihkuseinä 3 kpl, peilikaappi, kaapit, pesukoneliitäntä, lattialämmitys, kiinteät valaisimet, kuivauspatteri.
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	801,88 € / vuosi
Kiinteistötunnus:	285-21-22-10-L1
Tontin pinta-ala:	1 349,0 m ²
Tontin vuokra-aika:	Vuokrasopimus päättyy 30.4.2058
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tontti
Tontin nimi:	,
Kaavoitustiedot:	Asemakaava, rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Kotkan kaupunki
Rakennukset:	Lämmin autotalli, autokatos ja 9 m2 ulkovarasto 2010

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: kauppa 2 km. Koulut: 2 km. Päiväkoti: 2 km. Liikenneyhteydet: 50 m
-----------	--

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.