

5h, k, khh, ph, s, 2xwc, 2xvh, 137,5 m², 218 000 €

Omakotitalo, Kokkola, Puntusharju, Alarinne 9

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Pekka Kalliokoski
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Puh: 0500 569 156

OP Koti Pohjanmaa Oy LKV,
Kokkola



2006 rakennettu Kastelli talo omalla 940 m²:n tontilla Puntuksessa. Alakerrassa k,oh, mh,khh,s ja ph. Yläkerrassa 2 mh ja tilava aula. Lisäksi erillinen autotallirakennus, jossa myös autokatot

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	622037
Sijainti:	Kokkola Puntusharju Alarinne 9, 67400 Kokkola
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	5h , k , khh , ph , s , 2xwc , 2xvh
Huoneita:	5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	137,5 m ²
Kokonaispinta-ala:	153,0 m ²
Kerrokset:	2
Rakennusvuosi:	2006
Käyttöönottovuosi:	2006
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Myyntihinta:	218 000 €
Kiinteistövero:	620,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 620€/v

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Muut lisätiedot: Ostajalle tulevat kulut: varainsiirtovero 4% kauppahinnasta + kaupanvahvistajan kulut 120€.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Keittiö: seinät: tapetti, lattia: laminaatti. Olohuone: seinät: tapetti, lattia: laminaatti. Makuuhuone 1: seinät: tapetti, lattia: laminaatti. Kodinhoitohuone: lattia: laatta. Sauna: Seinät: paneli, lattia: laatta. Kylpyhuone: Seinät: laatta, lattia: laatta. Wc: seinät: tapetti, lattia: laatta. Makuuhuoneet 2-4: seinät: maali/tapetti, lattia: laminaatti.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastekaappi, keraaminen liesi, liesituuletin, leivinuuni, astianpesukone, kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc 2 kpl, suihku 2 kpl, peilit molemmat wc, pesukoneliitäntä, lattialämmitys.
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, ulkovarasto

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	272-125-6-3
Tontin pinta-ala:	940,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tontti
Tontin nimi:	,
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 235,0 m2. e=0.25
Kaavoitustiedot:	Asemakaava, rakennuslupa. Kokkolan kaupunki 06 828 9111 Lisätietoja kaavoituksesta: Kokkolan kaupunki 06 828 9111
Rakennukset:	Autotalli/autokatos, varasto 2007

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Lähimpään kauppaan 1,5 km. Keskustan palvelut 3,5km. Koulut: Hakalahden koulu 2,5km. Päiväkoti: Ulkometsän päiväkoti 1km.
-----------	--

Muut lisätiedot

Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot
--------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.