

5h,k,kh,s, autotalli, 119,0 m², 128 000 €

Omakotitalo, Saarijärvi, Tuomitie 4

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Harri Piispanen
Myyntipäällikkö, LKV

Puh: 040 701 1537
Gsm: 040 701 1537

OP Koti Keski-Suomi Oy LKV,
Saarijärvi

“ Rauhallisella alueella, upealla mäntymetsäisellä ja suojaisella tontilla, siistikuntoinen ja avara omakotitalo. Rakennuksessa tiloina olohuone, keittiö, kolme makuuhuonetta, joista yksi tällä hetkellä kirjastohuoneena. Lisäksi takahuone, pesuhuone ja sauna sekä viihtyisä kesähuone omalla parvekkeella yläkerrassa. Talon yhteydessä lisäksi pannuhuone, autotalli ja varasto. Talon takana viihtyisä ja suojaisa terassi, jossa voi omissa rauhassa grillailia tai nauttia kahvihetkestä. Tontti rajoittuu takapihalla puistoon. Taloa on remontoitu vuosien saatossa mm. uusittu vesikatto kokonaan, pintaremontoitu 2018, keittiön kalusteet uusittu, pesutilat remontoitu ym. Tähän kannattaa tutustua!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	622783	Myyntihinta:	128 000 €
Sijainti:	Saarijärvi Tuomitie 4, 43100 Saarijärvi	Lisätietoja maksuista:	Normaalit omakotitalon asumiskustannukset. Kaupanteon yhteydessä varainsiirtovero 4%.
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistositelmä:	5h , k , kh , s , autotalli		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	119,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	146,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1978		
Käyttöönottovuosi:	1978		
Vapautuminen:	Vapautuu: Heti		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Muut lisätiedot: Rakennus on loppukatselmuksessa hyväksytty ennen vuotta 1995 eikä asbestikartoitusta ole tehty. Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta.
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä, ikäisekseen hyvässä kunnossa
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Ölly. Öljykattila uusittu 2003

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu. Tiiliverhous Pintamateriaali: Keittiössä laminaattilattia, seinät maalattu. Olohuoneen ja toisen makuuhuoneen seinät tapetoitu, lattioissa laminaatti. Makuuhuoneessa liukuovikaapit. Toisen makuuhuoneen (työhuone) ja eteisen seinät maalattu, lattioissa laminaatti. Takkahuoneen seinät maalattu / paneloitu / tiilipinnalla, laminaattilattia. Kirjastohuoneessa seinät maalattu, lattiassa laminaatti. Vessan seinissä lasikuitutapetti, laminaattilattia. Kylpyhuoneen seinät sekä lattia laatoitettu. Saunassa seinät paneloitu, laattalattia.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, sähköliesi, liesituuletin, astianpesukone sekä kaapistot ja kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Saunassa sähkökiuas. Kylpyhuoneessa suihku, pesukoneliitäntä sekä kaapisto ja taso. Erillinen wc, jossa peili, allas ja allaskaappi sekä wc-istuin. Kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, ulkovarasto

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	729-408-7-397
Tontin pinta-ala:	1 460,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila Suojaisa pihapiiri.
Tontin nimi:	OLLIKAINEN, 7:397
Kaavoitustiedot:	Asemakaava (ohjeellinen tonttijako), rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Saarijärven tekninen toimisto

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Saarijärven keskustaan noin 2km. Kevyeenliikenteen väylä keskustaan saakka.
-----------	---

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
--------	---------------

Lisätietoja:

[Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.