

4h,k,psh,s,var, 119,0 m<sup>2</sup>, 110 000 €

Omakotitalo, Asikkala, Anianpelto, Näretie 15

 ETUOVI.com



OP Koti 

#### Kohdetta myy

Vesa Teräväinen  
Kiinteistönvälittäjä, LKV, LVV,  
Kaupanvahvistaja

Puh: 040 769 8133

OP Koti Järvi-Häme Oy LKV



Siisti peruskuntonen omakotitalo rauhallisella alueella. Tehty käyttövesiputket, lämmitysjärjestelmä, kattila ja poltin sekä öljysäiliö. Tästä pitaremontoinnilla omakotitaloasujaksi.

#### Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	623529
Sijainti:	<a href="#">Asikkala Anianpelto</a> Näretie 15, 17200 Vääksy
Tyyppi:	<a href="#">Omakotitalo</a> (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>
Huoneistoselitelmä:	4h , k , psh , s , var
Huoneita:	4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	119,0 m <sup>2</sup>
Kokonaispinta-ala:	158,0 m <sup>2</sup>
Kerrokset:	1
Rakennusvuosi:	1975
Käyttöönottovuosi:	1975
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan

#### Hinta ja kustannukset

Myyntihinta:	110 000 €
Kiinteistövero:	202,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 202

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Öljy

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu. Tiilipäädyt, muuten lautavuori. Pintamateriaali: Keittiö: Lattiassa muovi seinissä maali. Olohuone: Lattiassa muovi seinissä maali. Makuuhuone 1: Lattiassa muovi seinissä maali. Makuuhuone 2: Lattiassa muovi seinissä maali. Makuuhuone 3: Lattiassa muovi seinissä maali. Sauna: Lattiassa laatta seinissä puu. Kylpyhuone: Laatoitettu. Wc: Lattiassa muovi seinissä maali.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti. Katto uusittu 1980 luvulla.
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, jääkaappipakastin, pakastekaappi, sähköliesi, liesituuletin, kaapistot.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, puukiuas, kylpyhuone, erillinen wc, pesukoneliitäntä, lattialämmitys Pesuhuone.
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	16-401-6-448
Tontin pinta-ala:	952,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Kesälä,
Kaavoitustiedot:	Asemakaava, yleiskaava, rakennuslupa. AO 1 e=0,25 Lisätietoja kaavoituksesta: Asikkalan kunta
Rakennukset:	Autotalli/taloussrakennus rakennettu 1976 n.27m2.

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Palvelut: Vääksy palvelut.
-----------	----------------------------

## Muut lisätiedot

---

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	<a href="#">Toimittajan kohdetiedot</a>

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.

