

4h,k,et,khh,pkh,ph,s,vh, 134,0 m<sup>2</sup>, 185 000 €

Omakotitalo, Iisalmi, Runni, Kiuruvedentie 1701

 ETUOVI.com



OP Koti 

#### Kohdetta myy

Marko Laine  
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Puh: 0440 818 828

OP Koti Pohjois-Savo Oy LKV,  
Iisalmi

“ Lähes kuin pieni Spa on tämän ihanan kodin saunaosasto; ilme ja varustelu kutsuu nauttimaan ja rentoutumaan. Saunomisen lomassa voit nauttia luonnon rauhasta terasseilla tai takkatulen lämmössä olohuoneessa. Iso, oma tontti (n. 0,78 ha) maaseudulla, joten pääset helposti eroon arjen kiireistä. Talon lisäksi konehalli. Iisalmiin n. 23 km. Kiuruvedellä n. 13 km. Muuttamaan pääset vaikka heti!

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	625570	Myyntihinta:	185 000 €
Sijainti:	<a href="#">Iisalmi Runni</a> Kiuruvedentie 1701, 74595 Runni	Kiinteistövero:	500,00 € / vuosi
Tyyppi:	<a href="#">Omakotitalo</a> (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: n. 500,00 €/vuosi
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>		
Huoneistoselitelmä:	4h , k , et , khh , pkh , ph , s , vh		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	134,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	150,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1998		
Käyttöönottovuosi:	1998		
Vapautuminen:	Vapautuu: Heti		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Muut lisätiedot: Rakennettu 1998. Vanah autotalli muutettu asuintiloiksi 2010, pesutilat uusittu ja makuuhuone rakennettu. Lattiapinnat uusittu 2009. Pintoja uusittu 2017.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Energialuokka:	E (2013)
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. Ilmalämpöpumppu. Takka/leivinuuni.

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Keittiö: Lattiat; laminaatti. Seinät; tapetti. Katot; paneeli. Olohuone: Lattiat; laminaatti. Seinät; tapetti. Katot; paneeli. Makuuhuone 1: Lattiat; laminaatti. Seinät; tapetti. Katot; paneeli. Makuuhuone 2: Lattiat; laminaatti. Seinät; tapetti. Katot; paneeli. Makuuhuone 3: Lattiat; laminaatti. Seinät; tapetti. Katot; paneeli. Kodinhoituhuone: Lattiat; laatta. Seinät; maali. Katot; paneeli. Sauna: Lattiat; laatta. Seinät; paneeli. Katot; paneeli. Kylpyhuone: Lattiat; laatta. Seinät; laatta. Katot; paneeli. Eteinen: Lattiat; laminaatti. Seinät; tapetti. Katot; paneeli. Wc: Lattiat; laatta. Seinät; tapetti. Katot; paneeli.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastekaappi, keraaminen liesi, astianpesukone, kaapistot (vaalean vihreät), kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, puukiuas (varaus puukiukaalle), kylpyhuone, erillinen wc, suihku (2 kpl), poreallas, peilit, peilikaappi, allaskaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys (kosteat tilat,wc,et,khh,pkh), kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	140-404-16-82
Tontin pinta-ala:	7 857,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila Nurmikkopihaa istutuksineen ja luonnon puineen.
Tontin nimi:	Kuusela, 16:82
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	lisalmen kaupunki
Kaavoitustiedot:	Kaavoittamaton, rakennuslupa. lisalmen kaupunki Lisätietoja kaavoituksesta: lisalmen kaupunki
Rakennukset:	Konehalli (rak. 2005-2006).

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Palvelut: lialmessa, Kiuruvedellä. Koulut: lialmessa (Runnille tulossa uusi alakoulu). Päiväkoti: lialmessa. Liikenneyhteydet: lialmeen n. 23 km. Kiuruvedelle n. 13 km.
-----------	--

## Muut lisätiedot

---

Ranta: Ei luokiteltu  
Lisätietoja: [Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.