

2mh,oh,k,s,kph,wc,vh+at,var, 83,0 m², 35 000 €

Omakotitalo, Rantasalmi, Reijola, Ronkalantie 122

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Liisa Hiltunen
Kiinteistönvälittäjä, LKV, VuT

Puh: 040 647 2446
Gsm: 040 647 2446

OP Koti Suur-Savo Oy LKV, Juva

“ Omakotitalo maaseudun rauhasta. Pariskunnalle tai pienelle perheelle sopiva kahden makuuhuoneen sisältävä, käytännöllisellä pohjaratkaisulla oleva talo. Lisälämmönlähteenä keittiön ja olohuoneen välissä vuolukivinen leivinuuni. Talon päädyssä autotalli ja iso varastotila. Tontti myydään 0,3 ha:n määräalana. Sijainti Juvan ja Rantasalmen rajalla, VT-14 lähistöllä. Heti vapaa.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	627918	Myyntihinta:	35 000 €
Sijainti:	Rantasalmi Reijola Ronkalantie 122, 51940 Härkälä	Kiinteistövero:	172,73 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 172,73
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistositelmä:	2mh , oh , k , s , kph , wc , vh + at , var		
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	83,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	116,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1985		
Käyttöönottovuosi:	1985		
Vapautuminen:	Vapautuu: Heti		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä, -välttävä
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. Olohuoneen ja keittiön välissä vuolukivinen leivinuuni.

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu. Puurunkoinen ja lautaverhoiltu omakotitalo. Pintamateriaali: Sisäpinnat: Lattiat muovimattoa, maalatut gyproc-levyseinät. Kylpyhuone: Laatoitettu.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Keittiön varustuksena jääkaappi, sähköliesi, liesituuletin, astianpesukone, vuolukivinen leivinuuni.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas. Kylpyhuoneessa suihku, pesukoneliitäntä ja lattialämmitys. Erillinen wc.
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto, päädyn varastotila

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	681-422-2-12
Tontin pinta-ala:	3 000,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Määräala Rauhaisa sijainti, metsämaata ympärillä.
Tontin nimi:	Päivärinne, 2:12
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 150,0 m ² . Rakennusjärjestyksen mukainen kokonaisrakennusoikeus on 5 % rakennuspaikan pinta-alasta.
Kaavoitustiedot:	Yleiskaava, rakennuslupa. Haja-asutusalue, ei oikeusvaikutteista yleiskaavaa. Lisätietoja kaavoituksesta: Rantasalmen kunta / Mauri Ruuskanen
Rakennukset:	Puuliiteri/aitta ja grillikatos

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Juvalle ja Rantasalmelle 20 km. Savonlinnaan 40 km ja Mikkeliin 60 km. Sulkavalle 25 km ja Joroisiin 40 km. Matkat noin -arvioita. Koulut: Paatelan kyläkoului Juvalla 12 km.
-----------	---

Muut lisätiedot

Ranta:	Oikeus vesialueisiin
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.