

2h,kt,s, 48,0 m², 198 500 €

Kerrostalo, Hyvinkää, Vieremä, Astreankatu 23 D

ETUOVI.com

Hyvinkää Hangonsilta

As Oy Hyvinkään
Valtteri

Taitelijan näkemys



Asuntoesite
6.6.2018

OP Koti 

Kohdetta myy

OP Koti Uusimaa Oy LKV,
Hyvinkää

Hämeenkatu 3, 05800 HYVINKÄÄ
Puh: 0102542720



ASUNTO OY HYVINKÄÄN VALTTERI

Kuusikerroksisen Valtterin sijainti Hyvinkään Hangonsillalla tarjoaa kaikkea, mitä voi toivoa keskusta-asumiselta. Lähellä on monipuoliset palvelut, loistavat kulkuyhteydet, mutta myös luonto.

Huoneistojakaumassa on vaihtoehtoja sijoittajille, yksinasuville, pienille perheille ja senioreille; yksiöiden, kaksioiden ja kolmioiden avarat pohjaratkaisut luovat tilan tuntua, samoin kuin huoneistokohtaiset lasitetut parvekkeet.

Kohde on valmistunut 12/2019

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	629354	Velaton hinta:	198 500 €
Sijainti:	Hyvinkää Vieremä Astreankatu 23 D, 05900 Hyvinkää		(Myyntihinta 79 456 € + Velkaosuus 119 044 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	79 456 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	119 044 €
Huoneistoselitelmä:	2h , kt , s	Neliöhinta:	4 135,42 € / m ²
Huoneita:	Kaksio	Yhtiövastike:	754,42 € / kk (Hoitovastike 182,40 € / kk + Rahoitusvastike 572,02 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	48,0 m ²	Vesimaksu:	20,00 € / hlö / kk
Kokonaispinta-ala:	48,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu mittarin mukaan
Kerrokset:	6/6		
Rakennusvuosi:	2019 (Uudiskohde)		
Käyttöönottovuosi:	2019		
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Lisätietoja kunnosta:	Uusi
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni Pintamateriaali: Asuinhuoneiden lattiat parkettia, laminaattia tai vinyylilaattaa. Asuinhuoneiden seinäpinnat maalattu. Pesuhuoneen lattia ja seinät laatoitettu.
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: Bitumikermi
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, erillisuuni, liesitaso, astianpesukone, kaapistot.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku, peilikaappi, allaskaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Hyvinkään Valtteri</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Juha.tornberg@lakea.fi 050 3364506
Huolto:	Huoltoyhtiö
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Muuta taloyhtiöstä:	Kuivaushuone, kellarikomerot, urheiluvälinevarasto, kaapeli-TV
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja 4 kpl, sähköpistokepaikkoja 10 kpl
Liikehuoneistoja:	0
Energialuokka:	C (2018)
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Hyvinkään kaupungin julkiset ja kaupalliset palvelut ovat kävelyetäisyydellä. Liikenneyhteydet: Juna- ja linja-autoasemalla noin 500 m2
-----------	---

Muut lisätiedot

Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot
--------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.