

4h+k+et+ph+s, 105,0 m², 58 000 €

Omakotitalo, Kalajoki, Himanka, Siskontie 5

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Eija Isopahkala
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Puh: 0440 463 300

OP Koti Pohjanmaa Oy LKV,
Ylivieska



Rauhallisella omakotialueella lähellä koulua ja leikkipuistoa remontoitava omakotitalo. Koti kaipaa lähinnä pintaremonttia ja pientä fiksailua. Viihtyisä keittiö remontoitu 2004. Pihassa mukavasti tilaa lastenleikeille. Lämmityspuilla ja sähköllä. Rv 1980, oma tontti 1197 m.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 631128
Sijainti: [Kalajoki Himanka](#)
Siskontie 5, 68100 Himanka
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 4h + k + et + ph + s
Huoneita: 4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 105,0 m²
Kokonaispinta-ala: 119,0 m²
Rakennusvuosi: 1980
Käyttöönottovuosi: 1980
Vapautuminen: Vapautuu: Heti

Hinta ja kustannukset

Myyntihinta: 58 000 €
Kiinteistövero: 202,40 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 202,40

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Kohteella ei ole vielä lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Puu. Sähkö- yösähkö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Keittiö: laminaatti/maali. Makuuhuone 1: laminaatti/maali. Makuuhuone 2: laminaatti/maali. Makuuhuone 3: laminaatti/maali. Sauna: laatta/paneli. Kylpyhuone: laatta/laatta. Eteinen: laatta/maali. Wc: laatta/maali. Takkahuone: muovim./tiili/paneli.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääviileäkaappi, pakastekaappi, keraaminen liesi, liesituuletin varaus, mikroaaltouuni, astianpesukone, pöytätaojen materiaali, keittiö kaapit uusittu 2004.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna saunan katossa ledit, varaus puukiukaalle, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, pesukoneliitäntä, lattialämmitys vesikiertoinen, kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, ulkovarasto, autokatos

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	208-431-1-62
Tontin pinta-ala:	1 197,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila Tontti pääosin nurmikkoo, marjapensaita. Ajojie murskepinnalla.
Tontin nimi:	Peltorinne,
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kalajoen kaupunki
Kaavoitustiedot:	Asemakaava, rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Kalajoen kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Lähellä keskustaa, koulu, leikkipuisto lähellä.
-----------	---

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.