

4h,k,th,s,psh,wc, 117,0 m², 114 000 €

Omakotitalo, Hämeenlinna, Iittala, Vastamäentie 13 B

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Teija Jokinen
Kiinteistönvälittäjä, LKV, VuT

Puh: 050 5867540

OP Koti Etelä-Häme Oy LKV,
Hämeenlinna



Suojaisalla ja puutarhamaisella tontilla omakotitalo Iittalan Vastamäessä. Lämmitysjärjestelmä uusittu 2015 (vesi-ilmalämpöpumppu), talon vesikate uusittu 2004. Pintoja uusittu 2010 luvulla. Heti vapaa koti.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 632428
Sijainti: [Hämeenlinna Iittala](#)
Vastamäentie 13 B, 14500 Iittala
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelämä: 4h , k , th , s , psh , wc
Huoneita: 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 117,0 m²
Kokonaispinta-ala: 160,0 m²
Rakennusvuosi: 1929
Käyttöönottovuosi: 1929
Vapautuminen: Vapautuu: Heti

Hinta ja kustannukset

Myyntihinta: 114 000 €
Kiinteistövero: 180,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 180

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	vesi-ilmalämpöpumppu

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Hirsi. alkuperäinen 1929 rakennettu osa (oh,mh ja keittiö) ovat hirsirunkoisia ja 1975 rakennettu laajennus on lautarakenteinen Pintamateriaali: Keittiö: lattia laminaatti, seinät maalattu. Olohuone: lattia muovimatto, seinät maalattu. Makuuhuone 1: lattia muovimatto, seinät maalattu. Makuuhuone 2: lattia muovimatto, seinät maalattu. Makuuhuone 3: lattia muovimatto, seinät maalattu. Sauna: seinät paneli, lattia laatta. Kylpyhuone: seinät ja lattia laattaa. Eteinen: lattia muovimatto, seinät maalattu. Wc: ala- ja yläkerrassa.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti. vesikate uusittu 2004 myös aluskate
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, keraaminen liesi, liesituuletin, kaapistot, kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, puukiuas, kylpyhuone, erillinen wc wc:t sekä alakerrassa että yläkerrassa, suihku, kaapit, pesukoneliitäntä, lattialämmitys psh, vesikiertoinen, kiinteät valaisimet.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	109-499-2-63
Tontin pinta-ala:	1 140,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Koivumäki, 2:63
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Hämeenlinnan kaupunki
Kaavoitustiedot:	Asemakaava (ohjeellinen tonttijako), rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Hämeenlinnan kaupunki

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.