

5h,k,rt,khh,kh,s,wc,vh,at, 130,0 m², 249 000 €

Omakotitalo, Mäntsälä, Hyökännummi, Viitapolku 2

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Leena Mähönen
Kiinteistönvälittäjä, LKV, YKV

Puh: 0400 415 107
Gsm: 0400 415 107

OP Koti Uusimaa Oy LKV,
Järvenpää

“ Tässä kodissa on hienot puitteet isommankin perheen asustella, on mukavasti tilaa ja väljyyttä. Lisäksi tilava autotalli, jossa mahtuu hyvin puuhastelemaan. Remonttia tehty runsaasti vuosien varrella. Viehättävä pihakilpailussa palkittu 937 m² tontti, josta näkymät pellolle. Pihalla on runsaasti istutuksia. Loistava sijainti mm. päiväkotia ja koulu vieressä ja Kellokosken kylän palvelut kivenheiton päässä. Kuntokartoitus tehty 5/19.

Onko asuntosi vielä myymättä. Haluaisitko yli 30 vuotta alalla oleen ja alueen hyvin tunnevan kiinteistönvälittäjän arvion siitä! Soita ja sovi ilmainen arviokäynti. Leena Mähönen p. 0400-415107

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	646728	Myyntihinta:	249 000 €
Sijainti:	Mäntsälä Hyökännummi Viitapolku 2, 04500 Kellokoski	Kiinteistövero:	550,00 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 550€/v.
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	5h , k , rt , khh , kh , s , wc , vh , at		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	130,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	178,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1988		
Käyttöönottovuosi:	1988		
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. varaava takka, ilmalämpöpumppu

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu. Tiiliverhous Pintamateriaali: Keittiö: seinät maali, lattia laatta. Olohuone: seinät tapetti/tiili, lattia parketti. Makuuhuone 1: seinät tapetti, lattia parketti. Makuuhuone 2: seinät tapetti, lattia parketti. Makuuhuone 3: seinät tapetti, lattia parketti. Kodinhoituhuone: seinät ja lattia laatoitettu. Sauna: seinät paneli, lattia laatta. Kylpyhuone: seinät ja lattia laatta. Eteinen: seinät maali, lattia laatta. Wc: seinät ja lattia laatta. makuuhuone 4: seinät maali, lattia laminaatti.
Katto:	Auma Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi täyskorkea, uusittu -17, pakastekaappi täyskorkea, uusittu -17, erillisuuni uusittu -08, keraaminen liesi uusittu -08, liesituuletin, astianpesukone uusittu -14, kaapistot, pöytätasojen materiaali pdf pinta.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc, peilit, pesukoneliitäntä, lattialämmitys.
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, ulkovarasto

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	505-410-21-356
Tontin pinta-ala:	937,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	NIITTYVIITA,
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 234,2 m2. E=0,25
Kaavoitustiedot:	Asemakaava, rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Mäntsälän kunta
Rakennukset:	ulkovarasto n. 14 m2, huvimaja

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Kellokosken kylän palvelut 2 km. Koulut: 0,1 km. Päiväkoti: 0,4 km. Liikenneyhteydet: 0,2 km
-----------	--

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.