

2h+tupak+kph/s, 70,0 m², 67 000 €

Omakotitalo, Vimpeli, Leppärannantie 2

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Sari Salmenautio

Isännöitsijä IAT, Kiinteistönvälittäjä
LKV

Puh: 010 257 7055

Gsm: 040 657 6936

OP Koti Järviseu - Suomenselkä
Oy LKV, Alajärvi

“ Leppärannantiellä kodikkaasti v. 2016 remontoitu hirsirunkoinen omakotitalo. Pihassa erillinen v.2016 tehty autokatos/
varastorakennus. Asuinpinta-ala n. 70m², 2h+tupakeittiö+kph/s. Kunnallinen vesi- ja
viemärioliittymä.Sähkölämmitys+tulisijoja+ilmalämpöp. Ota yhteyttä, sovitaan esittely! Hintaa tarkastettu!!

p. 0451472372 Anne Mäkelä

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	647049	Myyntihinta:	67 000 €
Sijainti:	Vimpeli Leppärannantie 2, 62800 Vimpeli	Kiinteistövero:	224,20 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 224,20
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	2h + tupak + kph / s		
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	70,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	100,0 m ²		
Kerrokset:	1.5		
Rakennusvuosi:	1940		
Käyttöönottovuosi:	1940		
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta Määrittelemätön
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. Varaava takka, hella, pönttyuuni, ilmalämpöpumppu.

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Hirsi. Hirsi runko ja puu verhous, joka uusittu 2016. Pintamateriaali: Keittiö: tapetti/ muovimatto/ levy. Olohuone: tapetti/ muovimatto/ levy. Makuuhuone 1: tapetti/ muovimatto/ levy. Sauna: paneli/ laatta/ paneli. Kylpyhuone: laatta/ laatta/ paneli.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, lattialiesi, liesituuletin, kaapistot 2016.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, suihku, peilikaappi, lattialämmitys.
Säilytystilojen kuvaus:	Vintti, ulkovarasto

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	934-404-3-282
Tontin pinta-ala:	2 057,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	, 3:282
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 150,0 m ² . Täydentyy myöh.
Kaavoitustiedot:	Yleiskaava, rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Vimpelin kunta

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Vimpelin keskustan palvelut max. 2km.
-----------	---

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.