

6mh,2*oh,2*k,2*kph,2*s,khh, 216,2 m², 195 000 €

Omakotitalo, Tornio, Kiviranta, Jokivarrentie 400

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Jarmo Suunta

Toimitusjohtaja, Kiinteistönvälittäjä
LKV

Puh: 050 406 3366

OP Koti Tornio Oy LKV

“ Tilava ison perheen tai kahden sukupolven koti Kivirannalla. Tilat antavat myös mahdollisuuden esim. yritystoiminnalle t: kotona työskentelylle. Talossa on kaksi huoneistoa 138m² ja 78m² omilla saunoilla ja keittiöillä. Molemmissa huoneistoissa on varaavat takat ja ilmalämpöpumput sekä isommassa myös leivinuuni jotka auttavat lämmityskustannuksissa ja tuovat mukavasti lämpöä.

Suojainen 4482m² tontti. Omaa rantaa noin 60m josta pääset helposti Torniojoelle talvella vaikka kelkkailemaan tai hiihtämään ja kesällä kalastamaan.

Kaupungin palvelut löytyvät vaivattoman matkan päästä.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	649895
Sijainti:	Tornio Kiviranta Jokivarrentie 400, 95410 Tornio
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	6mh , 2*oh , 2*k , 2*kph , 2*s , khh
Huoneita:	Yli 5 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	216,2 m ²
Kokonaispinta-ala:	239,0 m ²
Kerrokset:	1
Rakennusvuosi:	1986
Käyttöönottovuosi:	1986
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Myyntihinta:	195 000 €
Kiinteistövero:	402,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 402€ Sähkönkulutus nykyisellä käytöllä noin 25000kwh/. Lämmitysputa käytetty noin 3m ³ /talvi.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Energialuokka:	E (2013)
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. Leivinuuni, kaksi varaavaa takkaa, puuliesi ja kaksi ilmalämpöpumppua.

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Keittiö: paneeli, puu. Olohuone: paneeli, puu. Makuuhuone 1: tapetti/paneeli, puu. Makuuhuone 2: tapetti, puu. Makuuhuone 3: tapetti/paneeli, laminaatti. Sauna: paneeli, laatta. Kylpyhuone: laatta, laatta. Makuuhuone 4: maali/paneeli, laminaatti. Pienempi asunto: paneeli/tapetti, parketti.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti. Uusittu 2014
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, keraaminen liesi, liesituuletin, leivinuuni, astianpesukone 2017, kaapistot, Puuliesi. Pienemmän huoneiston keittiössä kaapistot, liesitaso ja erillisuuni.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku.
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	851-415-2-25
Tontin pinta-ala:	4 482,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	,
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Tornion kaupunki
Kaavoitustiedot:	Yleiskaava, rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Tornion kaupunki
Rakennukset:	Autotalli/varasto

Muut lisätiedot

Ranta:	Oma ranta Rannan tyyppi: Joki Ranta savipohjainen. Tanskinsaari rannan toisella puolella. Vesistön nimi: Torniojoki
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.