

3h,k,s, 98,0 m², 160 000 €

Omakotitalo, Pieksämäki, Karjala, Telataipaleentie 74

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

OP Koti Suur-Savo Oy LKV,
Pieksämäki

Kauppakatu 2, 76100
PIEKSÄMÄKI
Puh: 010 255 2551



Naarajärven lapsiystävällisellä rannalla omalla tilavalla 9,105 ha:n tontilla oleva talo, jossa lisäksi erillinen rantasauna ja tilava ulkorakennus. Tilalla on lisäksi kaavan mukainen rakentamaton vapaa-ajanrakennuspaikka.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 650039
Sijainti: [Pieksämäki](#) Karjala
Telataipaleentie 74, 76850
Naarajärvi
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistositelmä: 3h , k , s
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 98,0 m²
Kokonaispinta-ala: 104,0 m²
Kerrokset: 1
Rakennusvuosi: 1992
Käyttöönottovuosi: 1992
Vapautuminen: Vapautuu: Heti

Hinta ja kustannukset

Myyntihinta: 160 000 €
Kiinteistövero: 238,57 € / vuosi
Lisätietoja maksuista: Kiinteistövero: 238,57€/v2018

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Energialuokka:	Kohteelle ei lain mukaan tarvitse hankkia energiatodistusta / Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	öljy

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Keittiö: lausalattia ja seinät maalatut. Olohuone: lausalattia ja seinät maalatut. Makuuhuone 1: lausalattia ja seinät maalatut. Makuuhuone 2: lausalattia ja seinät maalatut. Sauna: lausalattia ja paneliseinät. Kylpyhuone: laatoitetut seinät ja lattia. Wc: lausalattia ja seinät maalatut.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, lattialiesi, liesituuletin, mikroaaltouuni, kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, peilit, peilikaappi wc, pesukoneliitäntä, lattialämmitys kylpy- ja pukuhuone, kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, vintti

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	593-401-4-88
Tontin pinta-ala:	91 050,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila Peltomaata n. 4 ha, pellot on vuokrattu, vuokrana 500 eur/v, metsämaata n. 3,5 ha, loput pihapiiriä
Tontin nimi:	Peltoniemi, 4:88
Kaavoitustiedot:	Yleiskaava, rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Pieksämäen kaupunki
Rakennukset:	Rantasauna ja puuliiteri sekä iso ulkorakennus

Palvelut ja liikenneyhteydet

Ajo-ohjeet:	Pmk - aja Kangasniemelle päin - käänny vas. Kantalaan - käänny vas Telataipaleentie - aja n. 740 m ja käänny vasemmalle pihaan.
-------------	--

Muut lisätiedot

Ranta:	Oma ranta Rannan tyyppi: Järvi matala savipohjainen ranta Suunta: itä
--------	--

Vesistön nimi: Naarajärvi

Lisätietoja:

[Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.