

4h,k,s, 93,0 m², 122 000 €

Rivitalo, Pori, Leppäkorpi, Leppäkorventie 14 D

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Miia Kivero

Kiinteistönvälittäjä YKV,LKV

Puh: 044 9711273

Gsm: 044 9711273

OP Koti Länsi-Suomi Oy LKV, Por



Lapsiperheiden suosimalla asuinalueella, iso saunallinen rivitalohuoneisto, joka rajoittuu niittyalueeseen. Huoleton kaukolämpö ja helppohoitaiset piha-alueet. Terassi rakennettu 2015. Autokatospaikka kuuluu huoneistoon

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	650159
Sijainti:	Pori Leppäkorpi Leppäkorventie 14 D, 28660 Pori
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	4h , k , s
Huoneita:	4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	93,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	93,0 m ²
Kerrokset:	1/1
Rakennusvuosi:	1989
Käyttöönottovuosi:	1989

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	122 000 € (Myyntihinta 122 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	122 000 €
Velkaosuus:	0 €
Neliöhinta:	1 311,83 € / m ²
Yhtiövastike:	271,61 € / kk (Hoitovastike 271,61 € / kk)
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu mittarin mukaan Vesimaksuennakko 13 €/hlö. Laajakaista 0,0178 €/osake/kk ja kaapeli-tv 0,0072€/osake/kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu. Puu/tiili Pintamateriaali: Keittiö: laminaatti, maalattu seinä/tapetti. Olohuone: laminaatti, maalattu seinä/tapetti. Makuuhuone 1: laminaatti, maalattu seinä/tapetti. Makuuhuone 2: laminaatti, maalattu seinä/tapetti. Sauna: laatoitettu. Kylpyhuone: laatoitettu. Wc: laatoitettu.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, pakastekaappi, keraaminen liesi, liesituuletin talotuuletin, astianpesukone, kaapistot, kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, erillinen wc, suihku, suihkuseinä, peilit, peilikaappi, kaapit, pesukoneliitäntä, lattialämmitys pesuhuoneessa, kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Porin Leppäkorventie 14</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Sakipa Oy Isännöinti Tytti Valli
Huolto:	Osakkaat
Muuta taloyhtiöstä:	Urheiluvälinevarasto, huoneistokohtaiset varastot, pihanhoitotarvikkeet
Taloyhtiön autopaikat:	Piha-autopaikkoja 20 kpl
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Hankittu jätekatos 2008. IV-järjestelmien puhdistus 2009. Vesikatot ja huippumurit uusittu 2009. Pihan sora-alueen lanaus ja sepelöinti 2010. A-B -talon välinen sadevesiviemäri korjattu 2011. Autokatosten väliset sadevesikaivot korjattu 2013. Lämmönvaihdin uusittu 2014. Antennijärjestelmä modernisoitu 2014. Piha-aitoja uusittu osittain 2015. Autokatosten välissä olevaa/sisääntuloväylän maapohjaa huoltokorjattu 2015. Elementtisaumat uusittu. Asennettu tuuletuskotelot. 2017. Autokatokset maalattu 2017.
Tulevat remontit:	Lukitusremontti aloitetaan 21.3.
Energialuokka:	E (2013)
Tontin koko:	8 874,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.

Muut lisätiedot

Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot
--------------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.