

3h, k, 79,0 m², 79 000 €

Kerrostalo, Kuopio, Kelloniemi, Touvitie 23 D

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Linda Väänänen
Myyntineuvottelija

Puh: 0500 279 441

OP Koti Pohjois-Savo Oy LKV,
Kuopio



Ylimmän kerroksen hyväkuntoinen ja valoisa KT-kolmio, jossa uusittu pintoja 2012. Iso lasitettu parveke. Avara keittiö/olohuone- yhteys, jossa remontin yhteydessä lisätty saareke. Isot makuuhuoneet sekä tilava vaatehuone. Hyvin hoidettu yhtiö. Ota yhteyttä ja sovitaan näyttö!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	650237
Sijainti:	Kuopio Kelloniemi Touvitie 23 D, 70460 Kuopio
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	3h , k
Huoneita:	3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	79,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	79,0 m ²
Kerrokset:	3/3
Rakennusvuosi:	1975
Käyttöönottovuosi:	1975
Vapautuminen:	Vapautuu: Heti

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	79 000 € (Myyntihinta 79 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	79 000 €
Velkaosuus:	0 €
Neliöhinta:	1 000 € / m ²
Yhtiövastike:	308,10 € / kk (Hoitovastike 308,10 € / kk)
Vesimaksu:	30,00 € / hlö / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa, Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Betoni Pintamateriaali: Kylpyhuone: Laatoitettu, remontoitu vuonna 2011. Lattiat: laminaattia, uusittu vuonna 2011 (tumma pähkinä). Seinät: maali/tapetti.
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: Huopa. Vesikate uusittu vuonna 1993.
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, sähköliesi, liesikupu, astianpesukone, kaapistot, irralliset saarekkeet, kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone, suihku, peilikaappi, pesukoneliitäntä, kiinteät valaisimet. Kylpyhuone remontoitu vuonna 2011
Säilytystilojen kuvaus:	Kellari, jäähdytetty kellari, iso vaatehuone

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Pursipossu</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Kuopion Talokeskus Oy / Päivi Koponen 0442882505
Huolto:	Huoltoyhtiö
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Sauna, kuivaushuone, jäähdytetty kellari, urheiluvälinevarasto, kaapeli-TV
Taloyhtiön autopaikat:	Sähköpistokepaikkoja 25 kpl
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	2017 Kylmäkoneen kompressorin uusiminen, 2016 Pihan kunnostus, 2015 Tulovesijohdon uusiminen, 2012 IV-kanavien puhdistus ja ilmavirtojen säätö, pihakeinun uusiminen, 2010 Lämmönvaihtimen uusiminen, saunojen panelointi, 2009 Parvekkeen ja sokkelien maalaus, 2006 Lukostojen uusiminen, 2003 Ikkunoiden ja parvekeovien uusiminen, 1997 Elementtien saumaus, 1997 Jätekatoksen rakentaminen, 1993 Vesikatteen uusiminen
Energialuokka:	D (2007)
Tontin koko:	2 670,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.
Tontin vuokra-aika:	Vuokrasopimus päättyy 31.12.2035

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Kelloniemen ja Männistön palvelut. Koulut: Kelloniemi. Päiväkoti: Kelloniemi. Liikenneyhteydet: Paikallisliikenne
-----------	--

Muut lisätiedot

Näkymät: Itä/Länsi

Lisätietoja: [Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.