

2h,k,s, 59,0 m², 223 000 €

Rivitalo, Kerava, Savio, Tehtaanmäenkatu 3 C

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Jussi Niemistö
Kiinteistönvälittäjä, LKV,
kaupanvahvistaja

Puh: 050 595 4796
Gsm: 050 595 4796

OP Koti Uusimaa Oy LKV, Kerava



Upea, vaalea, uudenveroinen koti odottaa ehkäpä juuri Sinua!

Kun teet tästä kodista kaupat 30.6.2019 mennessä, maksaa myyjä 12 kk vastikkeet puolestasi.

Tässä rivitalokaksiossa on neljä kohdillaan. Tilavaan makuuhuoneeseen mahtuu leveäkin parisänky loistavasti. Keittiö on avoin olohuoneeseen ja ruokailutilaan sopii nelipaikkainen ruokailuryhmä. Omasta saunasta pääset vilvoittelemaan takapihalle, josta aukeaa suojaisat näkymät. Koko asunnossa on lattialämmitys ja huoneistokohtainen ilmanvaihto lämmön talteenotolla.

Kaukolämpö pitää lämmityskulut maltillisina kovallakin pakkasella. Oma ulkovarasto ja lämpöpistokeellinen autopaikka kuuluvat myös tähän kauniiseen pakettiin.

Myydän vuokrattuna. Vuokra 900,00 eur/kk.

Tervetuloa esittelyyn!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	650368
Sijainti:	Kerava Savio Tehtaanmäenkatu 3 C, 04260 Kerava
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelämä:	2h , k , s
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	59,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	59,0 m ²
Kerrokset:	0/
Rakennusvuosi:	2014
Käyttöönottovuosi:	2014
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	223 000 € (Myyntihinta 223 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	223 000 €
Velkaosuus:	0 €
Neliöhinta:	3 779,66 € / m ²
Yhtiövastike:	165,20 € / kk (Hoitovastike 165,20 € / kk)
Vesimaksu:	10,00 € / hlö / kk
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu mittarin mukaan

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu. Puurunko Pintamateriaali: Keittiö: Lattia laminaatti, seinät maalatut, välitila fasettihiottu laatta.. Olohuone: Lattia laminaatti, seinät maalatut.. Makuuhuone 1: Lattia laminaatti, seinät maalatut.. Sauna: Laattalattia, seinät ja katto paneoitu. Kuusilauteet.. Kylpyhuone: Laattaseinät- ja lattia, katto paneoitu.. Eteinen: Laattalattia, seinät maalatut..
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, keraaminen liesi, liesituuletin, astianpesukone, kaapistot, kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, suihku, peilikaappi, allaskaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys, kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Keravan Tehtaanmäenkatu 3</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Hanne Seestie p.050 363 6030
Huolto:	Huoltoyritys
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja 10 kpl, sähköpistokepaikkoja 2 kpl, piha-autopaikkoja 3 kpl
Liikehuoneistoja:	0
Tulevat remontit:	Raitisilmakanavien puhdistus 2018-2019.
Energialuokka:	A (2007)
Tontin koko:	3 474,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.

Muut lisätiedot

Näkymät:	itä-länsi
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.