

2 h,k,pesuh/ wc, 52,0 m², 52 000 €

Rivitalo, Loimaa, Urheilukentäntie 4 as 9

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Hannu Einola
Kiinteistönvälittäjä, LKV

Puh: 0400 536 547
Gsm: 0400 536 547

OP Koti Turun Seutu Oy LKV,
Brahenskatu



Loimaa Alastaro Urheilukentäntie 2 h,k,kph 52,0 m² Vihreään piha-alueeseen rajoittuva siisti kaksio hyvällä paikalla läh
peruspalveluja. Hulppea laatoitettu pesuh, autokatos ja 2 varastoa. Hp 52.000,-, H Einola 0400-536547, k 651162.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	651162	Velaton hinta:	52 000 €
Sijainti:	Loimaa Urheilukentäntie 4 As 9, 32440 Alastaro	(Myyntihinta 52 000 € + Velkaosuus 0 €)	
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	52 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	2 h , k , pesuh / wc	Neliöhinta:	1 000 € / m ²
Huoneita:	Kaksio	Yhtiövastike:	104,00 € / kk (Hoitovastike 104,00 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	52,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu mittarin mukaan Sähkö oman mitt mukaan, Autokatospaikasta vuosimaksu, vain 20,- €
Kokonaispinta-ala:	52,0 m ²		
Kerrokset:	1/1		
Rakennusvuosi:	1986		
Käyttöönottovuosi:	1986		
Vapautuminen:	Vapautuu: Heti		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Kohteen kuvaus:	Muut lisätiedot: Tilava ja eheä kaksio hyvässä yhtiössä. Pesuhuone oikein avara, koska saunaa ei siihen ole aikoinaan haluttu tehdä. Väljä piha-alue, missä hyvät vierasautopaikat.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. Lämpöpatterit seinillä (osa pattereista uusittu), pesuhuoneessa lattialämmitys/ sähkö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Tiili. Puurunko ja paikalla muurattu tiiliverhous Pintamateriaali: Keittiö: lattia/ laminat v-14. Olohuone: lattia/ laminat v -14. Makuuhuone 1: lattia/ laminat v -14. Kylpyhuone: lattia/ laatta, seinä/ laatta (alla tiili). Eteinen: lattia/ laminat. Sisäkatot: levykattoja.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili. tulevina vuosina tiilikattojen puhdistus
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin uudehko, sähköliesi uudehko, liesituuletin poisto myös kph-tiloista, kaapistot alkuper, mutta oikein siistit, kiinteät valaisimet myös irtaimenomaisia valaisimia. keittiötila kivasti olohuoneen yhteydessä
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone Suuri, tilava laat pesuh (alla tiilimuuraus), suihku, peilit, peilikaappi, pesukoneliitäntä noin 1 v ikäinen pp-kone myydään halvalla, lattialämmitys pesuhuone, kiinteät valaisimet. Todella suuri laatoitettu pesuh (sauna jätetty aikoinaan rakentamatta- mutta mahtuu kyllä komeasti), Seinärakenne tiilimuurattu, Lv varaaja ja käyttövesiputket pesuh uusittu v -15. Wc-istuin pesuhuoneessa
Säilytystilojen kuvaus:	2 erill varastoa

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Törmälänpuisto</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Ritva Rajamäki 040-543 1687
Huolto:	Huoltoyhtiö, osakkaat
Muuta taloyhtiöstä:	Kellarikomerot, urheiluvälinevarasto, kaapeli-TV, autokatospaikka
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja 12 kpl, piha-autopaikkoja 6 kpl
Liikehuoneistoja:	0
Tehdyt remontit:	Puuosia maalailtu tarpeen mukaan, kuten olopiha-aitoja. Osaan asuntoja uusittu käyttöveden lämmittimiä (kuten myös tähän myytävään asuntoon v -15)
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Tontin koko:	6 670,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Alastaron keskustaajaman hyvä peruspalvelutarjonta noin 600 m etäisyydellä (kaupat, op, rautakauppa, apteekki, terkkari, ala-aste ja
-----------	--

erikoisliikkeitä), Loimaan keskustaan n 16 km, missä laaja ja kattava eri alojen tarjonta suurmarketteineen. Koulut: ala- ja yläaste lähellä, Loimaan ympäristössä runsaasti eri alojen oppilaitoksia. Päiväkoti: lähellä. Yhtiöllä erittäin kaunis ja hoidettu vihreä tontti, paljon vierasautopaikkoja. Tämä asunto on oikein siisti ja ehyt. Liikenneyhteydet: hyvät

Muut lisätiedot

Näkymät: Pohj-koillinen-lounas
Lisätietoja: [Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.