

Ala: tupak+1 h+ph+s, yläk. 2h, 79,0 m<sup>2</sup>, 55 000 €

Omakotitalo, Seinäjoki, Peräseinäjoki, Keskusta, Kirkkotie 10

 ETUOVI.com



OP Koti 

**Kohdetta myy**

OP Koti Etelä-Pohjanmaa Oy LKV

Keskuskatu 9, 60100 SEINÄJOKI  
Puh: 010 254 7110



Peruskuntoinen omakotitalo lähellä Peräseinäjoen keskustaa. Talossa on pintaremontoitavaa niin sisällä kuin ulkona mutta kokonaisuutena asumiskuntoinen sellaisenaan. Kylpyhuone ja sauna sekä sisä wc rakennettu 1986. Tilava piha-alue, huonokuntoinen iso piharakennus, marjapensaita sekä perunamaa. Soita ja sovi oma esittelyaikasi 010- 254

7110.

Onko tässä koti sinulle sopiva ja oma vielä myymättä? Tee myyntitoimeksianto Suomen luotetuimman välitysliike-keijun kanssa. OP Kodit ovat osa OP ryhmää. Välitämme kotisi, vakuutamme ja lainoitamme ostajan. Valitse OP Koti Etelä-Pohjanmaa, saat alueen kattavimman näkyvyyden kohteellesi; Etuovi.com, Oikotie.fi, OP-Koti.fi, Facebook, Ilkka-lehti, Seinäjoen Sanomat.

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	652243	Myyntihinta:	55 000 €
Sijainti:	<a href="#">Seinäjoki Peräseinäjoki</a> Kirkkotie 10, 61100 Peräseinäjoki		
Tyyppi:	<a href="#">Omakotitalo</a> (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>		
Huoneistoselitelmä:	Ala: tupak + 1 h + ph + s , yläk. 2h		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	79,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	109,0 m <sup>2</sup>		
Rakennusvuosi:	1939		
Käyttöönottovuosi:	1939		
Vapautuminen:	Vapautuu: Sopimuksen mukaan		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä
Energialuokka:	energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Keittiö: maali/puulattia. Olohuone: maali/puulattia. Makuuhuone 1: maali/puulattia. Makuuhuone 2: maali/muovimatto. Sauna: paneli/laatta. Kylpyhuone: laatta/laatta. Eteinen: maali/puulattia. Wc: laatta/laatta.
Katto:	Mansardi Kate: Huopa. vuotojälkiä kattoremonttiin on varauduttava pikaisesti. Vuodot silmämääräisesti arvioituna pintavuotoja.
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, sähköliesi, Puuliesi Kastor.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, suihku, peilit, pesukoneliitäntä, lattialämmitys, kiinteät valaisimet.
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	743-416-4-728
Tontin pinta-ala:	2 040,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila
Tontin nimi:	Mäntylä, 4:728
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kokonaisrakennusoikeus 250,0 m <sup>2</sup>
Kaavoitustiedot:	Asemakaava (ohjeellinen tonttijako), rakennuslupa. AO I 3/4, Erillispientalojen korttelialue Lisätietoja kaavoituksesta: Seinäjoen kaupunki

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Palvelut: Peräseinäjoen keskusta n. 1km, Kalajärvi n. 2,5 km, Peräseinäjoen koulukeskus n. 2km.
-----------	--

## Muut lisätiedot

---

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	<a href="#">Toimittajan kohdetiedot</a>

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.