

5h,k,2erill.wc,2kph,s,2p,ak/var, 158,0 m², 298 000 €

Omakotitalo, Turku, Hirvensalo / Moikoinen, Pajutie 3 B

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Tuovi Huhtala
Kiinteistönvälittäjä LKV

Puh: 040 668 5899
Gsm: 040 668 5899

OP Koti Turun Seutu Oy LKV,
Brahenskatu

“ Tässä talossa on tilaa ja tunnelmaa, joka sopii monenlaiselle ja monen kokoiselle perheelle. Koti hurmaa avaruudellaan. Olohuoneen korkea huonetila ja isot ikkunat tuovat valoisuutta ja kutsuvat viihtymään. Keittiöön mahtuu herkkuja loihtimaan isompikin porukka. Aamuaurinko paistaa toiselle yläkerran parvekkeelle, toinen paistattelee taas illan hehkussa. Talon taakse avautuu suojaisa pihapiiri. Asunnon läheisyydessä on kaikki tarpeelliset palvelut ja merellinen ympäristö tarjoaa upeat ja monipuoliset liikunta ja ulkoilumahdollisuudet. Tied. Tuovi Huhtala, 040 668 5899, tuovi.huhtala@op.fi

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	652299	Myyntihinta:	298 000 €
Sijainti:	Turku Hirvensalo Pajutie 3 B, 20900 Turku	Kiinteistövero:	401,59 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 401,59 e/ v
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistosiselmä:	5h , k , 2erill.wc , 2kph , s , 2p , ak / var		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	158,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	178,0 m ²		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	1992		
Käyttöönottovuosi:	1992		
Vapautuminen:	Vapautuu: Heti		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Muut lisätiedot: Kiinteistö on yhtiömuotoinen, keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö. Varainsiirtovero on tällöin vain 2 % kauppahinnasta.
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	Tyydyttävä, alkuperäiskunto
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu/ tiili Pintamateriaali: Keittiö: korkkilattia. Olohuone: ja takkahuone parkettilattiat. Makuuhuone 1: ja 2 parketti sekä aulahuone. Kodinhoituhuone: laattalattia, seinä osin laatoitettu. Sauna: paneeliseinät, laattalattia. Kylpyhuone: laatoitettu. Eteinen: laatoitettu. Wc: laatoitetut. Kuntoiluh: korkki. Aulahuone: parketti.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Tiili Kate: Tiili
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi (kaappimalli), pakastekaappi (kaappimalli), keraaminen liesi, liesituuletin (ei toimi), astianpesukone, kaapistot. Tilava keittiö, runsaasti säilytystilaa
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, kylpyhuone ala- ja yläkrs, erillinen wc ala- ja yläkrs, suihku ala- ja yläkrs (suihkukaappi ja amme), pesukoneliitäntä khh, lattialämmitys. Kaapistot molemmissa wc:ssä ja kph yläkrs
Säilytystilojen kuvaus:	Vaatehuone, ulkovarasto, kaapistot

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	853-51-6-8
Tontin pinta-ala:	706,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tontti
Tontin nimi:	,
Kaavoitustiedot:	Asemakaava, rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Turun kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: kaupat n. 500 m. Neuvola, hammashoitola, apteekki n. 1,5 km. Koulut: Wäino Aaltosen koulu n. 1,6 km, Syvälahden koulu /Monitoimitalo n. 1,2 km. Päiväkoti: esim. 1,5 km (Honkaistentie 72). Meri vieressä. Moikoisten uimaranta n. 800 m. Hirvensalon hiihtokeskus n. 1 km. Urheilutalo, Hirvensalon golfkenttä n. 1,5,km. Ulkoilureitit vieressä. Liikenneyhteydet: hyvät, 15 min välein keskustaan
-----------	--

Muut lisätiedot

Ranta: Ei luokiteltu

Lisätietoja: [Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.