

2h,k,ph, s, 60,0 m², 29 000 €
Rivitalo, Oulainen, Tohola, Värttinäkatu 5 A

 ETUOVI.com



OP Koti 

Kohdetta myy

Mikko Ylikorpi
Myyntineuvottelija

Puh: 0440 385 366

OP Koti Pohjanmaa Oy LKV,
Ylivieska

“ Rauhallisella alueella, pienen kävelymatkan etäisyydellä keskustan palveluista sijaitseva saunallinen hyvän pohjaratkaisun omaava, perussiisti huoneisto. Huoneistolle kuuluu autokatospaikka, jossa on myös varasto. Hyvä kohde myös sijoittajalle. Soita ja kysy lisää!

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 653637
Sijainti: [Oulainen](#) Tohola
Värttinäkatu 5 A, 86300 Oulainen
Tyyppi: [Rivitalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 2h , k , ph , s
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 60,0 m²
Kokonaispinta-ala: 60,0 m²
Kerrokset: 0/
Rakennusvuosi: 1977
Käyttöönottovuosi: 1977
Vapautuminen: Vapautuu: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 29 000 €
(Myyntihinta 29 000 € +
Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta: 29 000 €
Velkaosuus: 0 €
Neliöhinta: 483,33 € / m²
Yhtiövastike: 111,00 € / kk
(Hoitovastike 111,00 € / kk)
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu mittarin mukaan

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Kohteen kuvaus:	Muut lisätiedot: Vesikatto uusittu 1999, ulko-ovet uusittu 2002, käyttövesiputket uusittu 2003 . Etupihan kynnyslaattojen uusiminen 2012. Huoltomaalauksia
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. Sähkön kulutusarvio 10.520 kw/h vuosi.

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu. Tiiliverhous
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti. Katto uusittu 1999
Keittiön kuvaus:	Jääkaappipakastin, sähköliesi, liesituuletin, kaapistot, kiinteät valaisimet.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, kylpyhuone, suihku, peilikaappi, pesukoneliitäntä, lattialämmitys.
Säilytystilojen kuvaus:	Ulkovarasto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Juntinkulma</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Raimo Alaraatikka
Huolto:	Osakkaat
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatospaikkoja 6 kpl
Liikehuoneistoja:	0
Energialuokka:	Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Asemakaava. Lisätietoja kaavoituksesta: Oulaisten kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Palvelut: Keskustaan reilu 1 km.
-----------	----------------------------------

Muut lisätiedot

Näkymät:	itä/länsi
Lisätietoja:	Toimittajan kohdetiedot

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.