

2h,k,s, 66,0 m<sup>2</sup>, 76 000 €

Rivitalo, Huittinen, Kuninkainen, Matikkalankatu 1 B

 ETUOVI.com



OP Koti 

#### Kohdetta myy

OP Koti Satakunta Oy LKV,  
Huittinen

Risto Rytin katu 31, 32700  
Huittinen  
Puh: 044 560 5533 044 560 5532



Valoisa ja hyväkuntoinen rivitalokaksio suositulla Matikkalan asuinalueella, lähellä keskustan palveluita ja terveyskeskusta. Sähkölämmitys. Takapiha on aidattu kauttaaltaan pensasaidalla. Asunnolle kuuluu autokatos ja varasto

#### Asunnon perustiedot

Kohdenumero: 655955  
Sijainti: [Huittinen Kuninkainen](#)  
Matikkalankatu 1 B, 32700  
Huittinen  
Tyyppi: [Rivitalo](#) (Huoneisto)  
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)  
Huoneistoselitelmä: 2h , k , s  
Huoneita: [Kaksio](#)  
Asuintilojen pinta-ala: 66,0 m<sup>2</sup>  
Kokonaispinta-ala: 66,0 m<sup>2</sup>  
Kerrokset: 0/  
Rakennusvuosi: 1989  
Käyttöönottovuosi: 1989  
Vapautuminen: Vapautuu: Heti

#### Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 76 000 €  
(Myyntihinta 76 000 € +  
Velkaosuus 0 €)  
Myyntihinta: 76 000 €  
Velkaosuus: 0 €  
Neliöhinta: 1 151,52 € / m<sup>2</sup>  
Yhtiövastike: 125,40 € / kk  
(Hoitovastike 125,40 € / kk)  
Lisätietoja maksuista: Vesimaksu mittarin mukaan

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna: Asunnossa on sauna  
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Sähkö

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit: Rakennusmateriaali: Tiili  
Pintamateriaali: Huonetilat: Seinissä tapetti tai maali ja lattiassa muovimatto.  
Katto: Kattotyyppi: harjakatto  
Kate: Vartti  
Keittiön kuvaus: Jääkaappipakastin, sähköliesi, liesituuletin, mikroaaltouuni, kiinteät valaisimet.  
Kylpyhuoneen kuvaus: Sauna, sähkökiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, peilikaappi, allaskaappi, pesukoneliitäntä, kiinteät valaisimet.  
Säilytystilojen kuvaus: Ulkovarasto

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi: *Asunto Oy Matikkalankuja*  
Isännöitsijän yhteystiedot: Airiston Tili ja Kiinteistö Oy, Taina Savolainen puh. 040 583 8979  
Huolto: Huoltoyhtiö  
Taloyhtiön autopaikat: Autokatospaikkoja 15 kpl  
Liikehuoneistoja: 0  
Tehdyt remontit: A ja B -talojen varaston laudoituksen uusiminen 2018, ulko-ovien vaihto c-taloon 2015, ilmastoinnin nuohous 2014, parvekkeen ovien vaihto 2012, sadevesijärjestelmän korjaus 2011.  
Tulevat remontit: 2020 vesikatkojen kuntotarkastus ja mahdollinen uusiminen/korjaus. 2021 autokatosten sekä asfaltin kuntotarkastus sekä mahdolliset korjaukset. Talojen kivijalkojen pinnoitteiden korjaus.  
Energialuokka: Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa  
Tontin koko: 5 254,0 m<sup>2</sup>  
Tontin omistus: Oma

## Muut lisätiedot

---

Lisätietoja: [Toimittajan kohdetiedot](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.