

5h,k,s,kph, 100,0 m<sup>2</sup>, 79 000 €  
Omakotitalo, Jämsä, Halli, Hallinmäentie 494

 ETUOVI.com



OP Koti 

**Kohdetta myy**

OP Koti Jämsä Oy LKV

Keskuskatu 11, 42100 JÄMSÄ  
Puh: 010 256 2005

“ Lähies kokonaan remontoitu, heti asuttavaksi sopiva omakotitalo. Jos etsit kotia maalaismaisemasta hyvän tieyhteyden päässä palveluista, niin osta tästä koti perheellesi. Talossa mukavasti tilaa kolmessa kerroksessa. Kellarikerroksessa tilava autotalli puuhasteluun ja saunaosasto puu- ja sähkökiukaineen virkistytymiseen. Omakotitaloon on asennettu ilmalämpöpumppu 2019, energiatodistuksen tekemisen jälkeen. Keittiöön asennettu juomavesisuodatin 2019. Jätevesiselvitys tehty 2019. Hyvä talo, mukava hinta !

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	656601	Myyntihinta:	79 000 €
Sijainti:	<a href="#">Jämsä Halli</a> Hallinmäentie 494, 42100 Jämsä	Kiinteistövero:	72,93 € / vuosi
Tyyppi:	<a href="#">Omakotitalo</a> (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Kiinteistövero: 72,93 euroa
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>		
Huoneistoselitelämä:	5h , k , s , kph		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	100,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	115,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	1.5		
Rakennusvuosi:	1953		
Käyttöönottovuosi:	1953		
Vapautuminen:	Vapautuu: Heti		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä, Omakotitalo peruskunnostettu 2013-2019
Energialuokka:	F (2018)
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Sähkö. Varaava takka sekä peltinen ns porin matti ruokahuoneessa sekä yläkerrassa

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaali: Puu Pintamateriaali: Pääosin laminaattilattiat, paneli-, puukatot, kylpyhuone/wc-tilassa laattalattiat, laatoitetut seinät. Saunassa maalattu betonilattia, paneloidut seinät.
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti. Katto kovapeltinen, maalipinta uusittavissa
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastekaappi, sähköliesi, liesituuletin aktiivihilli, astianpesukone, kaapistot, pöytätasojen materiaali laminaatti. keittiöön asennettu juomavesisuodatin 2019.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Sauna, sähkökiuas, puukiuas, kylpyhuone, erillinen wc, suihku, suihkukaappi, allaskaappi, pesukoneliitäntä.
Säilytystilojen kuvaus:	Vintti, ulkovarasto

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	182-443-5-1
Tontin pinta-ala:	3 160,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Maapohjan tyyppi: Tila Tila muodostaa kolmion, jonka kärki rajoittuu metsään. Mäellä seivova keltainen omakotitalo, jonka vieressä varasto/aittarakennus. Talon takana pihatilaa jossa liiteri ja varasto sekä kompostoiva puucee.
Tontin nimi:	,
Kaavoitustiedot:	Kaavoittamaton, rakennuslupa. Lisätietoja kaavoituksesta: Jämsän kaupunki
Rakennukset:	Pihassa 34,7m <sup>2</sup> aittarakennus, liiteri 4,8m <sup>2</sup> , varastorakennus 8,0m <sup>2</sup> sekä kompostoiva puucee 2,33m <sup>2</sup>

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut:	Palvelut: Halliin (Kuorevedelle) 6,5 km, jossa terveyskeskus, apteekki, K-kauppa sekä muita päivittäispalveluita. Koulut: Alakoulu 6,5 km. Kauniin Kuoreveden (Halli) keskustassa hyvät uimarannat sekä matonpesupaikka. Liikenneyhteydet: Jämsä-Halli
-----------	---

## Muut lisätiedot

---

Ranta:	Ei luokiteltu
Lisätietoja:	<a href="#">Toimittajan kohdetiedot</a>

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.